

INWESTOR: GMINA PARADYŻ

ADRES INWESTORA: 26-333 Paradyż
ul. Konecka 4

PROJEKT UPROSZCZONY

URZADZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WIELKA WOLA

działka nr 85/18 obręb Wielka Wola

PROJEKTANT: mgr inż. architekt Małgorzata Załóg

ASYSTENT PROJEKTANTA: mgr inż. Patrycja Baryła

maj 2013r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Opis zagospodarowania działki – str. 3
- Plan zagospodarowania działki rys. 1 – str. 5
- Opis techniczny - str. 6
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ – str. 8
- Oświadczenie – str. 11

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

działka o numerze ewidencyjnym nr 85/18 obręb Wielka Wola

1. Przedmiot inwestycji:

Urządzenie placu zabaw dla dzieci w miejscowości Wielka Wola

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Na działce znajduje się ogrodzone boisko sportowe, budynek gospodarczy, chodnik betonowy, plac postojowy oraz roślinność niska i wysoka parku. Część działki jest ogrodzona ogrodzeniem ażurowym.

Wjazd od strony południowej bezpośrednio z drogi publicznej.

Działka graniczy od strony południowej z drogą publiczną.

Od strony zachodniej graniczy z działkami niezabudowanymi, od strony wschodniej z działką zabudowana budynkami mieszkalnymi.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

— montaż elementów placu zabaw wraz z zakotwieniem w gruncie

Elementy zagospodarowania

- karuzela krzyżowa – 1 szt.
- huśtawka wagowa – ważka – 1 szt.
- Kosze na śmieci – 2 szt.

Ochrona konserwatorska

Teren objęty ochroną konserwatorską

4. Teren górniczy - działka, na której planowana jest inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego

5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych (zgodnie z art. 20 ust. 1 punkt 1b Prawa budowlanego): projektowane urządzenie placu zabaw wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa BIOZ .

6. Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące

- Emisja hałasu

Inwestycja oraz jej wyposażenie nie wpłynie na zwiększenie emisji hałasu

- Ochrona ekologiczna obiektu

Charakter i program użytkowy inwestycji oraz sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowane zagospodarowanie terenu działki nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

Odpadki będą gromadzone w kontenerach z zamykanymi otworami wrzutowymi umieszczonymi na utwardzonej nawierzchni, wywożone przez odpowiedzialne za to firmy.

Obiekt nie będzie wywierał ujemnego wpływu na środowisko naturalne

7. Warunki posadowienia: kategoria geotechniczna obiektu I – proste warunki gruntowe

8. Sieci uzbrojenia terenu działki

Działka posiada przyłącze wodociągowe z wodociągu wiejskiego i napowietrzne przyłącze energetyczne.

9. Kategoria obiektu budowlanego

kategoria obiektu budowlanego – V

współczynnik kategorii obiektu - 10

współczynnik wielkości obiektu - 1

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Plac zabaw jest usytuowany w sposób zapewniający dojazd wozów bojowych straży pożarnej. Pobór wody do celów przeciwpożarowych zapewniają hydranty zlokalizowane w pobliżu.

Przy budowie rozwiązania techniczne będą wykonywane w taki sposób, by nie było możliwości rozprzestrzeniania się ognia.

Dogodny dojazd pożarowy stanowi droga przez wieś z możliwością przejazdu przez dziedziniec.

Wjazd na działkę znajduje się od strony południowej.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

ADRES BUDOWY : Wielka Wola nr ewidencyjny działki 85/18 obręb Wielka Wola
gmina Paradyż

INWESTOR: GMINA PARADYŻ
Ul. Konecka 4
26-333 Paradyż

Podstawowe dane techniczne obiektów projektowanych

Lp.	Rodzaj obiektu	Kubatura	Pow. zabudowy	Strefa bezp.
1	Huśtawka ważka	1,15m ³	1,35m ²	17,5m ²
2	Karuzela krzyżowa	0,35m ³	1,77m ²	23,75m ²
3.	Kosze na śmieci	0,14m ³	0,14m ²	

Zestawienie powierzchni działki

Pow. placu zabaw	Powierzchnia obiektów istniejących	Powierzchnia obiektów projektowanych	Powierzchnia zieleni i urządzeń na terenie opracowania
600,0m ²	boisko 8000m ² istniejący plac zabaw 550,0m ²	3,26m ²	600,0m ²

Podstawowe dane techniczne budynków istniejących

Lp.	Rodzaj budynku	Ściany	Stropy	Pokrycie	Konstr. dachu	% amortyzacji
1	Gospodarczy	mur		papa	drewniana	40

Uwaga:

Działka, która jest przedmiotem opracowania znajduje się na obszarze wymagającym szczególnej ochrony prawnej

Nazwa inwestycji	URZĄDZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WIELKA WOLA Dz. nr 85/18 – obręb Wielka Wola	Nr rys. 1
Tytuł rys.	PLAN ZAGOSPODAROWANIA	Skala 1 : 500
Projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	maj, 2013r.
Asystent proj.	mgr inż. Patrycja Baryła	

OPIS TECHNICZNY

URZĄDZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WIELKA WOLA

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Gminy Paradyż
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne wykonane w maju 2013r.

LOKALIZACJA

Teren objęty opracowaniem znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym 85/18 w miejscowości Wielka Wola gmina Paradyż.

Lokalizację placu zabaw projektuje się od północnej strony boiska sportowego, jako uzupełnienie istniejącego wyposażenia.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Z całego terenu działki została wydzielona powierzchnia 600,0m² (1-2-3-4), na której montowane będą urządzenia placu.

Elementy istniejące na placu zabaw: wieża wielofunkcyjna, huśtawki, bujak, ławki.

Zakres prac związanych z urządzeniem placu zabaw:

- instalowanie elementów wyposażenia placu zabaw wraz z zakotwieniem ich w podłożu

Elementy zagospodarowania placu zabaw

1. Huśtawka ważka (strefa bezpieczeństwa 5,0x3,5) – belka zamocowana w fundamencie betonowym: ograniczenie prześwitu pionowego pod belką i tłumienie dzięki zastosowaniu elementów gumowych
2. Karuzela krzyżowa o średnicy 1,5m (strefa bezpieczeństwa o średnicy 5,5m)
3. Dwa kosze na śmieci o średnicy 30cm (poj. wiadra 30l)

Uwagi:

Wszystkie elementy powinny być z drewna nasyconego bezrdzennego lub metalowe zabezpieczone przed korozją.

Zakotwienie elementów drewnianych za pomocą metalowych kotew.

Wymagania w zakresie bezpieczeństwa urządzeń montowanych na placach zabaw zawierają normy PN-EN 1176-1,2,7 oraz PN-EN 1177.

Plac zabaw z całym wyposażeniem musi być systematycznie kontrolowany - w ramach ogólnego planu konserwacji - pod kątem potencjalnych zagrożeń, uszkodzeń

konstrukcji wynikającej z jej korozji, występowania szkodników, zachodzenia procesów gnicia i wietrzenia materiałów użytych do budowy placu zabaw.

W celu zapobiegania nieszczęśliwym wypadkom na placach zabaw zarządca powinien zapewnić stałą kontrolę oraz regularną konserwację nawierzchni, jak i wyposażenia placu zabaw, a w razie potrzeby ich naprawę.

W rocznym planie kontroli obiektów zabaw dla dzieci zarządca powinien zaplanować:

- kontrolę przez oględziny (podstawowa, codzienna kontrola wzrokowa),
- kontrolę funkcjonalną (szczegółowe sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu dokonywane co 3 miesiące),
- coroczną kontrolę podstawową (kontrola oceniająca poziom bezpieczeństwa - fundamentów i nawierzchni, ewentualnych śladów korozji, wpływu warunków atmosferycznych, a także wykonanych napraw).

Ustawa Prawo budowlane reguluje również kwestie kontroli technicznych, które powinny być przeprowadzane przynajmniej raz na 5 lat.

Częstotliwość przeglądów wyposażenia placów zabaw zależy od rodzaju zamontowanych urządzeń, liczby użytkowników oraz klimatu. Kontrolę pomogą zaplanować zalecenia producenta dotyczące konserwacji poszczególnych sprzętów. Na podstawie wyników takiej kontroli można określić zakres niezbędnych napraw i konserwacji urządzeń zabawowych. Szczególną uwagę należy zwrócić na ich ruchome i szybko zużywające się elementy. Wszystkie naprawy powinni wykonywać fachowcy.

Zakres okresowej kontroli technicznej obiektów małej architektury na placu zabaw powinien obejmować sprawdzenie stanu technicznego:

- 1) elementów konstrukcyjnych belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia,
- 2) połączeń śrubowych,
- 3) powierzchni elementów drewnianych,
- 4) stanu warstwy impregnatu elementów drewnianych,
- 5) fundamentów,
- 6) nawierzchni,
- 7) elementów metalowych z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: *(ocynkowanej lub lakierowanej)*,
- 8) części połączeń przegubowych, zawiesi siedzisk huśtawek i grubości ogniw łańcuchów,

W aspekcie bezpieczeństwa osób z nich korzystających kontrolą powinny być objęte również:

- 1) ogrodzenie placu zabaw stanowiące zabezpieczenie przed niepożądanym wejściem zwierząt;
- 2) ławki znajdujące się na placu zabaw
- 3) stan i ilość piasku w piaskownicach i częstość jego wymiany

Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z warunkami technicznym wykonania i odbioru przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- branża budowlana

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

URZĄDZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI WIELKA WOLA

nr działki ew. 85/18 – obręb Wielka Wola

2. Nazwa inwestora oraz jego adres

Gmina Paradyż
26-333 Paradyż ul. Konecka 4

3. Imię i nazwisko projektanta

mgr inż. architekt Małgorzata Załóg

Asystent proj.
mgr inż. Patrycja Baryła

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Instalowanie urządzeń na placu zabaw

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obszarze robót nie występują sieci uzbrojenia podziemnego.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na obszarze planowanego zamierzenia inwestycyjnego związane z elementami zagospodarowania terenu nie występuje.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie realizacji robót zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowić może sprzęt budowlany konieczny do wykonywania prac budowlanych oraz sieci uzbrojenia terenu. Czas wystąpienia zagrożenia jest czasem wykonywania tych robót.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przed przystąpieniem do wykonywania robót kierownik budowy i służby BHP określą zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, przeszkolą pracowników w sprawie postępowania z osobami, których bezpieczeństwo i zdrowie jest zagrożone, wskażą konieczność zastosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz wyznaczą osoby do bezpośredniego nadzoru.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy na 7 dni przed terminem rozpoczęcia budowy, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednoczesne zatrudnienie co najmniej 20 osób, albo na której planowany czas przekracza 500 osobodni

- Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków
- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót jest niemożliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór
- Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę
- Maszyny i inne urządzenia powinny być:
 - utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność
 - stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone
 - obsługiwane przez przeszkolone osoby
- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być wykonywane oraz sposobu wykonywania tych robót
- Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu sieci podziemnych a także głębienie rowów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie
- Przed rozpoczęciem prac osoba nadzorująca pracowników informuje pracowników o zasadach bezpiecznego wykonywania pracy i stosowanych sygnałach ostrzegawczych
- Czynności zdejmowania lub regulowania narzędzia roboczego maszyny roboczej są wykonywane w zespole co najmniej dwuosobowym
- Miejsca prowadzenia robót należy oznakować zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę robót i zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym
- Wykonawca robót ma obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

OŚWIADCZENIE

INWESTOR: GMINA PARADYŻ
 26-333 Paradyż

NAZWA INWESTYCJI: **URZĄDZENIE PLACU ZABAW**
 W MIEJSCOWOŚCI WIELKA WOLA

dz. nr 85/18 – obręb Wielka Wola

Projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U. 207 z roku 2003 art. 20 „Prawo budowlane”)

projektant: