

## UMOWA Nr ...../2015

zawarta w dniu .....2015 r. w Paradyżu pomiędzy:

**Gminą Paradyż**, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Z-cę Wójta Gminy – Iwonę Pluta

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach

a:

.....z siedzibą: .....  
NIP ....., wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej / do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... pod numerem .....zwaną/nym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) .....
- 2) .....

*Wykonawca wybrany został w wyniku zapytania ofertowego – znak sprawy: ZPF.271.ROZ.18.2015.*

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie map do celów projektowych pod budowę sieci kanalizacji sanitarnej**.
2. Mapy wykonane zostaną w skali 1:500.
3. **Zakres zamówienia obejmuje obszar ok. 47,8 ha**, w tym:
  - odcinek Przyłek - Joaniów - Sylwerynów - Dąbrówka: ok. 5.400 m x 70 m = 378.000 m<sup>2</sup> (37,8 ha)
  - odcinek Dąbrówka - Paradyż: ok. 1.250 m x 80 m = 100.000 m<sup>2</sup> (10,0 ha)
4. Mapy sporządzone zostaną odrębnie na każdy z w/w odcinków.
5. W opracowanych mapach wykazane zostaną rzędne posadowienia istniejącej infrastruktury, ze szczególnym uwzględnieniem istniejącej zabudowy oraz zbiorników bezodpływowych na ścieki.

### § 2

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania map, będących przedmiotem umowy, zgodnie z:
  - a) obowiązującymi przepisami i normami;
  - b) uzgodnieniami dokonanyymi z Zamawiającym w trakcie realizacji zamówienia; uzgodnienia dotyczyć będą konkretnego obszaru, którego mają dotyczyć mapy.
2. Wykonawca zobowiązany będzie zapoznać się, z zachowaniem profesjonalnej staranności, z wszelkimi uwarunkowaniami faktycznymi dotyczącymi przedmiotu umowy.

### § 3

#### Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do 31.07.2015 r.**

2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie map będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie i sposób rozliczeń**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 Umowy, Wykonawca otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie** ..... zł **netto** (słownie:.....) + podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie: .....); **łącznie wynagrodzenie brutto w kwocie** ..... zł (słownie: .....).
2. Ryczałtowe ceny dotyczące wykonania map dla poszczególnych odcinków, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynoszą:
  - a) **Ryczałtowa cena za wykonanie map dot. odcinka Przyłęk - Joaniów - Sylwerynów - Dąbrówka:**  
**netto:** ..... zł (słownie: .....)  
plus podatek .....% VAT, tj. .... zł  
**ryczałtowa cena brutto:** ..... zł (słownie: .....)
  - b) **Ryczałtowa cena za wykonanie map dot. odcinka Dąbrówka - Paradyż:**  
**netto:** ..... zł (słownie: .....)  
plus podatek .....% VAT, tj. .... zł  
**ryczałtowa cena brutto:** ..... zł (słownie: .....)
3. Ceny, wymienione w ust. 1 i 2, obejmują wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne w oparciu o podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy oraz prawidłowo wystawiony rachunek/fakturę VAT w terminie **14 dni** od dnia jego/jej doręczenia – przelewem na konto Wykonawcy podane na rachunku/fakturze.
5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił żadnych roszczeń finansowych wynikających z błędnego lub niedostatecznego zapoznania się z przedmiotem umowy oraz oceną własną dokonaną w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną terenu.

#### **§ 5**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
2. W razie naruszenia postanowienia ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

#### **§ 6**

##### **Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niepozostających po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto dotyczącego poszczególnego odcinka,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto dotyczącego poszczególnego odcinka, – za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych po odbiorze, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto dotyczącego poszczególnego odcinka – za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niepozostających po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto dotyczącego poszczególnego odcinka, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonej kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## **§ 7**

### **Zmiana umowy**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub zakończenie przedmiotu umowy opóźnia się z winy Wykonawcy, albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy;
  - b) Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
  - c) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - d) została ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa;
  - e) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz Wierzycieli.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianej okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowań, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowań, wykonane na dzień odstąpienia od umowy, w terminie sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

## **§ 9**

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn.  
„Wykonanie map do celów projektowych pod budowę sieci kanalizacji sanitarnej”  
– znak sprawy: ZPF.271.ROZ.18.2015**

---

2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujące adresy:
  - a) pisma do Zamawiającego: **Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż**
  - b) pisma do Wykonawcy: .....
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
6. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego – p. .... – ....., tel. ....
  - b) ze strony Wykonawcy – p. .... – ....., tel. ....
7. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
8. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. Uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....