



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zapytanie ofertowe na zadanie pn. *Opracowanie audytów energetycznych oraz studium wykonalności dla zadania pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Paradyż”*
– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2016

Paradyż, dnia 12.01.2016 r.

GMINA PARADYŻ
ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż
tel. 44 758-40-82, fax 44 758-40-24
e-mail: gmina.paradyz@o2.pl
Reg. 590648267, NIP 768-17-16-653

WYKONAWCY

ZP.271.ZOF1.2016.02

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

dotyczące zadania pn.:

Opracowanie audytów energetycznych oraz studium wykonalności dla zadania pn.

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Paradyż”.

W odpowiedzi na zapytania nadesłane e-mailem w dniu 11.01.2016 r. **Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:**

Pytanie 1:

W związku z ogłoszeniem ofertowym na wykonanie audytów oraz studium wykonalności dla 4 budynków gminy Paradyż, czy będą tam wykonywane projekty dociepleń i instalacji c.o. c.w.u. wraz z kosztorysami, które muszą być tożsame z zadaniami przewidzianymi do termomodernizacji w audytach?

Odpowiedź:

W budynkach przewidzianych do termomodernizacji **planowane jest jedynie wykonanie docieplenia ścian** i taki zakres robót będą obejmowały kosztorysy. Zamawiający nie planuje wykonania instalacji c.o. oraz c.w.u.

Pytanie 2:

Czy istnieje możliwość doprecyzowania zapisu w projekcie umowy - §10, ust.5 – odnośnie odszkodowania uzupełniającego, np. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych, jednak nie więcej niż ... % wynagrodzenia umownego brutto?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów projektu umowy.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zapytanie ofertowe na zadanie pn. *Opracowanie audytów energetycznych oraz studium wykonalności dla zadania pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Paradyż”*
– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2016

Pytanie 3:

Czy na terenie budynków została przeprowadzona inwentaryzacja, czy Wykonawca będzie musiał przeprowadzić taką inwentaryzację ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji budynków objętych przedmiotem zamówienia. Wykonanie inwentaryzacji będzie zadaniem Wykonawcy.

Pytanie 4:

Czy budynki są objęte opieką konserwatora zabytków ? (czy są zabytkowe)?

Odpowiedź:

Budynki nie są objęte opieką konserwatorską.
Budynek OSP Wójcin znajduje się w strefie ochrony zabytków „E”, natomiast budynek OSP Paradyż znajduje się w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej układu osadniczego „B” oraz w strefie ochrony ekspozycji zespołu klasztorowego „E1”.

Pytanie 5:

Czy posiadacie Państwo jakąś dokumentację techniczną dla tych budynków, w której są rysunki ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej budynków.

Pytanie 6:

Czy posiadacie Państwo już dokumentację techniczną i kosztorysy na planowane działania termomodernizacyjne, czy jest ta dokumentacja dopiero w opracowaniu i dlatego zostanie przekazana dopiero do 3 lutego, a nie wcześniej ? (Czy istnieje możliwość otrzymania tej dokumentacji wcześniej ?)

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej i kosztorysów na planowane działania termomodernizacyjne. Dokumentacja techniczna nie będzie sporządzana, ponieważ planowane jest jedynie wykonanie docieplenia budynków.

Nie ma możliwości przekazania kosztorysów inwestorskich przed 3 lutego 2016 r.

Z up. Wójta Gminy

mgr Iwona Pluta
Z-ca Wójta