

INWESTOR: \_\_\_\_\_ GMINA PARADYŻ

ADRES INWESTORA: 26-333 Paradyż  
ul. Konecka 4

Załącznik Nr .....  
do decyzji pozwolenia na budowę / ~~rozbiórkę~~  
Nr 231 ..... z dnia 09.05.2011  
znak sprawy AB.I.674.01.14.1/2011 r.  
zatwierdzającej projekt budowlany

## PROJEKT TECHNICZNY

### BUDOWA MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU „PIEKIELNEGO SZLAKU” PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ

### BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK

działka nr 1281 – obręb Przyłęk

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Małgorzata Załóg

mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG

ASYSTENT PROJ.: mgr inż. Patrycja Baryła

mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG  
Ust. 9-85 Zał. 1, 96 ust. 1  
§ 13 ust. 1 p. 1

W specjalności architektonicznej

luty, 2012r.

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	str. 3
2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – RYS. 1	str. 7
3. OPIS TECHNICZNY	str. 8
4. INFORMACJA BIOZ	str. 14
5. ALTANA – RZUT PRZYZIEMIA - RYS. 2	str. 17
6. ALTANA – RZUT DACHU - RYS. 3	str. 18
7. ALTANA – WIDOK Z PRZODU - RYS. 4	str. 19
8. ALTANA – WIDOK Z BOKU - RYS. 5	str. 20
9. ALTANA – RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ – RYS. 6	str. 21
10. ALTANA – PRZEKRÓJ PODŁUŻNY – RYS. 7	str. 22
11. ALTANA – PRZEKRÓJ POPRZECZNY – RYS. 8	str. 23
12. ALTANA – SZCZEGÓŁY KOMINKA I FUNDAMENTU – RYS. 9	str. 24
13. KOSZ NA ŚMIECI – RYS. 13	str. 25
14. ŁAWKA Z OPARCIEM - RYS. 10	str. 26
15. ŁAWKA BEZ OPARCIA - RYS. 11	str. 27
16. STOJAK NA ROWERY – RYS. 12	str. 28
17. OŚWIADCZENIE	str. 29

## OŚWIADCZENIE

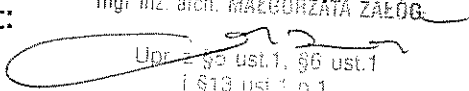
**INWESTOR:** GMINA PARADYŻ  
26-333 PARADYŻ, ul. Konecka4

**NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA MAŁEJ INFRASTRUKTURY  
TURYSTYCZNEJ  
NA ODCINKU „PIEKIELNEGO SZLAKU”  
PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ**

**BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU  
W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK**

działka nr 1281 – obręb Przyłek

Projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U. 207 z roku 2003 art. 20 „Prawo budowlane”)

projektant: mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG  
  
Upr. z god. ust.1, §6 ust.1  
i §10 ust.1 p.1  
w specjalności architektonicznej



## Elementy zagospodarowania

- Altana z kominkiem – 1szt
- Stoły bez zadaszania – 10szt – w altanie
- Ławki bez oparcia – 6szt – jedna w altanie
- Ławki z oparciem – 20szt – w altanie
- Stojak na rowery – 1szt
- Kosze na śmieci – 6szt

### Ochrona konserwatorska

Powyższe budynki i działka nie są wpisane do rejestru zabytków

4. Teren górniczy - działka, na której planowana jest inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego

5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych (zgodnie z art. 20 ust. 1 punkt 1b Prawa budowlanego): projektowana nadbudowa wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa BIODZ ponieważ występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m

6. Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące

- Emisja hałasu

Inwestycja oraz jej wyposażenie nie wpłynie na zwiększenie emisji hałasu

- Ochrona ekologiczna obiektu

Charakter i program użytkowy inwestycji oraz sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowane zagospodarowanie terenu działki nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

Odpadki będą gromadzone w kontenerach z zamykanymi otworami wrzutowymi umieszczonymi na utwardzonej nawierzchni, wywożone przez odpowiedzialne za to firmy.

Obiekt nie będzie wywierał ujemnego wpływu na środowisko naturalne

7. Warunki posadowienia: kategoria geotechniczna obiektu I – proste warunki gruntowe

8. Sieci uzbrojenia terenu działki

Działka posiada przyłącze wodociągowe z wodociągu wiejskiego i napowietrzne przyłącze energetyczne.

9. Kategoria obiektu budowlanego

kategoria obiektu budowlanego – III

współczynnik kategorii obiektu - 1

współczynnik wielkości obiektu - 1

10. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek jest usytuowany w sposób zapewniający dojazd wozów bojowych straży pożarnej. Pobór wody do celów przeciwpożarowych zapewniają hydranty zlokalizowane w pobliżu budynku.

Przy budowie będą wykorzystywane głównie materiały palne (drewno), a rozwiązania techniczne będą wykonywane w taki sposób, by nie było możliwości rozprzestrzeniania się ognia.

Dogodny dojazd pożarowy do budynku stanowi droga przez wieś z możliwością przejazdu przez dziedziniec.

Altana jest otwartym obiektem turystycznym.

Altana jest usytuowany w odległości 10,5m od południowej ściany istniejącego budynku gospodarczego, w odległości 9,0m od granicy zachodniej, 10,8m od granicy wschodniej i 18,0 od granicy południowej (mierzone po granicy zachodniej).

Do altany jest wejście z każdej strony - z poziomu terenu.

Zero budynku odpowiada rzędnej 186,45 i znajduje się 0,05m powyżej poziomu terenu. Teren wokół altany zostanie wypoziomowany.

Poziom posadowienia fundamentów 1,1m poniżej poziomu terenu ( rzędna posadowienia -1,1m (185,35).

WYMIARY OBIEKTU - rzut prostokątny

- długość - 12,12m


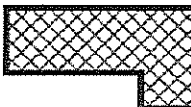
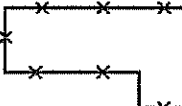






- szerokość - 9,30m

- wysokość - 5,71m

- wysokość w świetle - 2,51m

Wjazd na działkę znajduje się od strony północnej.

**Podstawowe oznaczenia użyte w projekcie zagospodarowania  
wg PN-B-01027**

	Linie obrysu i przekrój projektowanego obiektu budowlanego
	Budynek nadbudowywany bez zmiany obrysu zewnętrznego
	Obiekt budowlany przeznaczony do likwidacji
	Granica obszaru objętego opracowaniem
	Narożnik działki objętej opracowaniem
	Obowiązująca linia zabudowy
	Oś ulicy
	Śmietnik
	Wejście do budynku

**Uwagi końcowe**

Teren i działka objęte niniejszym zamiarem inwestycyjnym nie są wpisane do **rejestrów zabytków** i nie podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren i działka nie znajdują się w granicach wpływów **eksploatacji górniczej**.

Przed przystąpieniem do nadbudowy należy uzyskać pozwolenie właściwego urzędu.

## OPIS TECHNICZNY

### **BUDOWA MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU „PIEKIELNEGO SZLAKU” PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK**

#### PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Gminy Paradyż
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Wypis z planu przestrzennego zagospodarowania dla gminy Paradyż
- Obowiązujące normy i przepisy
- Ustawa Prawo Budowlane (jedn. tekst: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zm.)
- Wizja lokalna i pomiary w terenie wykonane w lutym 2012r.
- Uszczegółowione koncepcje architektoniczno-budowlane elementów małej infrastruktury turystycznej przy „Piekielnym szlaku”, opracowane dla LOKALNEJ GRUPY DZIAŁANIA „U ŹRÓDEŁ”

#### CEL INWESTYCJI

„Piekielny szlak”, to szlak turystyki kulturowej, czyli wytyczona trasa prowadząca do najbardziej atrakcyjnych miejsc i obiektów. Wyposażenie szlaku w elementy małej infrastruktury turystycznej jest niezbędne dla podniesienia rangi regionu, wyeksponowania walorów przyrodniczych i kulturowych, podkreślenia aspektów edukacyjnych poprzez nawiązanie do architektury regionalnej. Regionalne budownictwo drewniane stanowi element ginącego dziedzictwa kulturowego. Dzięki przyjętej w rozwiązaniu projektowym formie architektonicznej tzn. proporcji, gabarytów, doborowi materiałów i kolorystyki elementów elementy infrastruktury umieszczone na przystanku turystycznym „Diabelskiego szlaku” stanowią tzw. ścieżkę edukacyjną umożliwiającą poznanie typowych rozwiązań dawnego budownictwa regionalnego. Wyposażenie tego miejsca w altanę, stoły i ławki daje możliwość przeprowadzania tematycznych zajęć lekcyjnych na wolnym powietrzu dla uczniów pobliskiej szkoły.

#### LOKALIZACJA

Teren objęty opracowaniem znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym 1281 obręb Przyłęk w miejscowości Przyłęk gmina Paradyż. Działka jest podzielona funkcjonalnie na dwie części.

Lokalizację elementów miejsca wypoczynku projektuje się od strony południowej.



## OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Na działce znajduje się budynek szkoły podstawowej, budynek gospodarczy oraz roślinność niska i wysoka. Nawierzchnia na działce trawiasta oprócz chodników stanowiących dojścia do budynku gospodarczego i małego placu przed wejściem do szkoły od strony zachodniej.

Część działki jest ogrodzona ogrodzeniem ażurowym z bramą i trzema furtkami. Wjazd na część ogrodzoną od strony północnej bezpośrednio z drogi publicznej. Dwie furtki we wschodniej części ogrodzenia i jedna w części południowej.

## OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

### BUDOWA ELEMENTÓW INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ

Obszar o powierzchni 860,0m<sup>2</sup> przeznaczony na działce na zagospodarowanie elementami infrastruktury turystycznej został oznaczony na rysunku nr 1 literami ABCD

Zakres prac związanych z budową miejsca wypoczynku:

- zdjęcie warstwy ziemi roślinnej – na odkład
- wykonanie wykopów pod fundamenty słupów altany, pod fundamenty stojaka na rowery, pod fundamenty koszy na śmieci i pod fundament kominka w altanie.
- montaż elementów wraz z zakotwieniem w gruncie
- wykonanie nawierzchni żwirowej w altanie, pod ławkami, koszami i stojakiem na rowery
- instalowanie ławek i stołów
- plantowanie i humusowanie z wykorzystaniem ziemi roślinnej z odkładu oraz obsianie trawą

## Elementy zagospodarowania

- Altana z kominkiem – 1szt
- Stoły bez zadaszzenia – 10szt – w altanie
- Ławki bez oparcia – 6szt – jedna w altanie
- Ławki z oparciem – 20szt – w altanie
- Stojak na rowery – 1szt
- Kosze na śmieci – 6szt

## **1. ALTANA Z KOMINKIEM**

### Dane ogólne

Powierzchnia zabudowy	- 112,71m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	- 111,94m <sup>2</sup>
Kubatura	- 452,00m <sup>3</sup>
Długość	- 12,12m
Szerokość	- 9,30m
Wysokość całkowita	- 5,71m
Wysokość w świetle	- 2,51m

## 1.1 ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

- 1.1.1 FUNDAMENTY – z betonu B15 w postaci stóp fundamentowych o przekroju kołowym średnicy 40cm, wysokości 110cm. Połączenie stóp ze słupami za pomocą rur średnicy 25mm osadzonych w fundamencie w nawierconym otworze na głębokość 30cm . rury do połączenia słupów zamocowane w fundamencie za pomocą kleju konstrukcyjnego np. HILTI. Poziom posadowienia fundamentów 1,1m poniżej poziomu terenu.
- 1.1.2 SŁUPY – drewniane o przekroju 22x22cm i wysokości 2.5m powyżej poziomu terenu. Krawędzie słupa fazowane – po 1cm na narożnikach; reszta słupa wycięta do przekroju 18x18cm . W stopie słupa wydrążony otwór o średnicy 25mm i głębokości 30cm do osadzenia na rurze stalowej średnicy 25mm zamocowanej w fundamencie za pomocą kleju konstrukcyjnego np. HILTI. Obejma stopy słupa z płaskowników blaszanych o wymiarach 6x50mm spawanych, łączonych ze słupem za pomocą wkrętów. Słupy podniesione na wys. 5cm powyżej poziomu terenu. Powstałą szczelinę między stopa słupa a fundamentem należy wypełnić podsypką żwirową.
- 1.1.3 DACH czterospadowy, drewniany o konstrukcji krokwiowo-belkowej. Krokwie o przekroju 14x12cm stężone jętkami o przekroju 10x8cm. Krokwie oparte na belkach o przekroju 22x18cm. Miecze grubości 10cm mocowane do słupów i belek za pomocą złącza ciesielskiego.
- 1.1.4 POKRYCIE DACHU z gontów grubości 2,5cm. Deski gontowe mocowane do łąt o przekroju 8x6cm.
- 1.1.5 KOMINEK wykonany z cegły obłożonej kamieniem lokalnym – piaskowcem. Fundament kominka z betonu klasy B15 posadowiony na głębokości 1,1m poniżej poziomu terenu.

- 1.2 ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE – wszystkie elementy drewniane impregnowane preparatem odpornym na grzyby, owady i pleśnienie. Drewno malowane na kolor ciemnobrązowy (RAL 8011). Elementy stykające się z ziemią należy do wysokości min 15cm ponad grunt należy impregnować lepikiem lub smołą. Kominek wyposażony jest w ruszt i palenisko ze stali nierdzewnej oraz popielnik w postaci szuflady.

## 2. **ŁAWKI Z OPARCIEM** – drewniane.

Drewno impregnowane preparatem odpornym na grzyby, owady i pleśnienie. Drewno malowane na kolor ciemnobrązowy (RAL 8011).

- siedzisko wykonane z dwóch belek „półokrągłaków” o średnicy 24-28cm,. Belki siedziska mocowane do dwóch belek (podwalin) podciosanych o średnicy 30-35cm za pomocą gwoździ. Podwaliny należy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową – smołą lub lepikiem. Dodatkowym wymiennym elementem izolującym może być surowy krawędziak (foszt) gr. 7cm mocowana do spodu belek.
- oparcie z desek o grubości 4,2cm. Deski należy mocować za pomocą gwoździ do beleczek o przekroju 8x8cm za pomocą gwoździ. Belecзки mocowane również za pomocą gwoździ do podwalin podciosanych pod kątem 12-15°. Ławki należy

ustawić na podsypce żwirowo-cementowej.

### 3. ŁAWKI BEZ OPARCIA – drewniane

Drewno impregnowane preparatem odpornym na grzyby, owady i pleśnienie. Drewno malowane na kolor ciemnobrązowy (RAL 8011).

- siedzisko wykonane z dwóch belek „półokrągłaków” o średnicy 24-28cm,. Belki siedziska mocowane do dwóch belek (podwalin) podciosanych o średnicy 30-35cm za pomocą gwoździ. Podwaliny należy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową – smołą lub lepikiem. Dodatkowym wymiennym elementem izolującym może być surowy krawędziak (foszt) gr. 7cm mocowana do spodu belek. Ławki należy ustawić na podsypce żwirowo- cementowej.

5. **STOJAK NA ROWERY** – drewniany – jeden element dla 2-4 rowery. Drewno impregnowane preparatem odpornym na grzyby, owady i pleśnienie. Drewno malowane na kolor ciemnobrązowy (RAL 8011). Elementy stykające się z ziemią należy do wysokości min 15cm ponad grunt należy impregnować lepikiem lub smołą.

5.1 FUNDAMENT – pod słupy skrajne - betonowy z betonu B-15 o wymiarach 20x20cm zagłębiony na 0,7m poniżej poziomu terenu. W fundamencie nawiercony otwór głębokości 20cm do osadzenia rury o średnicy 25mm łączącej fundament ze słupem.

Słupy pośrednie zaostrzone u dołu, wkopane w grunt na głębokość 0,7m i obłożone kamieniami.

5.2 SŁUPY – przekrój 10x10cm o krawędziach fazowanych zwieńczone ozdobnym szczytem.

Słupy skrajne łączone z fundamentem za pomocą rury o średnicy 25mm mocowanej w słupie i fundamencie na głębokość 20cm za pomocą kleju konstrukcyjnego np. HILTI

Na stopach słupów skrajnych obejmą z płaskowników blaszanych 6x50mm spawanych połączonych ze słupem za pomocą wkrętów. Skrajne słupy podniesione na 5cm powyżej poziomu terenu z wypełnieniem powstałej szczeliny podsypką żwirową.

5.3 BELKI – przekrój 8x8cm połączone ze słupami za pomocą gwoździ.

4. **KOSZ NA ŚMIECI** - drewno impregnowane i malowane jak w przypadku pozostałych elementów. Elementy pionowe 2 słupy o przekroju 8x8cm. Komora kosza z otwieranymi drzwiczkami w kształcie prostopadłościanu wykonana z desek o gr. 2cm i płaskowników stalowych 10x40mm. Spód komory ażurowy z czterech desek ułożonych w odstępach 4cm. Drzwiczki na zawiasach i z zasuwą mocowane wewnątrz komory. Na drzwiczkach logo szlaku – tabliczka drewniana grawerowana umieszczona w centralnej części kosza. Dach o konstrukcji składającej się z czterech par krokwi 5x3cm opartych na belkach o przekroju 10x5cm połączonych ze słupami łącznikami ciesielskimi na wpust. Nachylenie krokwi 45°. Pokrycie dachu z desek grubości 2,7cm mocowanych do krokwi. Fundament betonowy z betonu B15 o wymiarach 20x20cm zagłębiony w gruncie

na głębokości 0,5m. rozwiązanie połączenia słupów z fundamentem jak w przypadku słupów skrajnych stojaka na rowery.

### **Uwagi:**

Wszystkie elementy powinny być z drewna nasyconego bezrdzennego lub metalowe zabezpieczone przed korozją.

Zakotwienie elementów drewnianych za pomocą metalowych kotew.

Plac z całym wyposażeniem musi być systematycznie kontrolowany - w ramach ogólnego planu konserwacji - pod kątem potencjalnych zagrożeń, uszkodzeń konstrukcji wynikającej z jej korozji, występowania szkodników, zachodzenia procesów gnicia i wietrzenia materiałów użytych do budowy.

W celu zapobiegania nieszczęśliwym wypadkom na placach zarządca powinien zapewnić stałą kontrolę oraz regularną konserwację nawierzchni, jak i wyposażenia, a w razie potrzeby ich naprawę.

W rocznym planie kontroli obiektów zarządca powinien zaplanować:

- kontrolę przez oględziny (podstawowa, codzienna kontrola wzrokowa),
- kontrolę funkcjonalną (szczegółowe sprawdzenie funkcjonowania i stabilności wyposażenia dokonywane co 3 miesiące),
- coroczną kontrolę podstawową (kontrola oceniająca poziom bezpieczeństwa - fundamentów i nawierzchni, ewentualnych śladów korozji, wpływu warunków atmosferycznych, a także wykonanych napraw).

Ustawa Prawo budowlane reguluje również kwestie kontroli technicznych, które powinny być przeprowadzane przynajmniej raz na 5 lat.

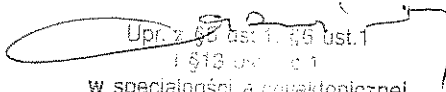
Częstotliwość przeglądów wyposażenia zależy od rodzaju zamontowanych urządzeń, liczby użytkowników oraz klimatu. Kontrolę pomogą zaplanować zalecenia producenta dotyczące konserwacji poszczególnych sprzętów. Na podstawie wyników takiej kontroli można określić zakres niezbędnych napraw i konserwacji elementów. Szczególną uwagę należy zwrócić na ich ruchome i szybko zużywające się elementy. Wszystkie naprawy powinni wykonywać fachowcy.

**Zakres okresowej kontroli technicznej obiektów małej infrastruktury na placu powinien obejmować sprawdzenie stanu technicznego:**

- elementów konstrukcyjnych belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia,
- połączeń,
- powierzchni elementów drewnianych,
- stanu warstwy impregnatu elementów drewnianych,
- fundamentów,
- nawierzchni,
- elementów metalowych z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: *(ocynkowanej lub lakierowanej)*,

Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z warunkami technicznym wykonania i odbioru przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG

  
Upr. z §2 ust.1, §5 ust.1  
i §12 ust.1 c.1

w specjalności architektonicznej

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- budowlana

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

**BUDOWA MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ  
NA ODCINKU „PIEKIELNEGO SZLAKU”  
PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ**

**BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU  
W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK**

działka nr 1281 – obręb Przyłek

2. Nazwa inwestora oraz jego adres

**Gmina Paradyż  
26-333 Paradyż ul. Konecka 4**

3. Imię i nazwisko projektanta

mgr inż. arch. Małgorzata Załóg

Asystent proj. mgr inż. Patrycja Baryła

## **OPIS INFORMACJI BIOZ**

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Zakres prac związanych z budową miejsca wypoczynku:

- zdjęcie warstwy ziemi roślinnej – na odkład
- wykonanie wykopów pod fundamenty słupów altany, pod fundamenty stojaka na rowery, pod fundamenty koszy na śmieci i pod fundament kominka w altanie.
- montaż elementów wraz z zakotwieniem w gruncie
- wykonanie nawierzchni żwirowej w altanie, pod ławkami, koszami i stojakiem na rowery
- instalowanie ławek i stołów
- plantowanie i humusowanie z wykorzystaniem ziemi roślinnej z odkładu oraz obsianie trawą

### 2. Wykaz istniejących obiektów – na działce istniejący budynek szkoły i budynek gospodarczy

### 3. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: uzbrojenie podziemne

### 4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- Wadliwy lub niebezpieczny montaż rusztowań oraz ich zamocowanie może zagrażać ludziom
- Porażenie prądem elektrycznym
- Brak zabezpieczenia siatkami i wygradzenia stref niebezpiecznych dla ludzi może prowadzić do zagrożenia spadającymi przedmiotami i gruzem
- Brak odpowiedniego transportu
- Brak barierek zabezpieczających może prowadzić do upadku z wysokości
- Brak nadzoru nad robotami elektrycznymi oraz przy użyciu sprzętu elektrycznego
- Brak nadzoru nad pracownikami poruszającymi się po terenie budowy

### 5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- Przed przystąpieniem do instruktażu należy sprawdzić, czy pracownicy, którzy będą pracować przy robotach elektrycznych mają ważne badania

oraz aktualną grupę BHP dopuszczającą do prac elektrycznych w danym zakresie.

- W czasie instruktażu należy zwrócić szczególną uwagę na techniki montażu i demontażu oraz sposób wykonywania robót
- Należy zwrócić uwagę na obsługę narzędzi i maszyn elektrycznych
- Zwrócić uwagę na sposób transportu materiałów budowlanych
- Wykaz robót szczególnie niebezpiecznych podany jest w art. 21a, ust. 2 Prawo budowlane oraz w art. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r, Dz. U. Nr 120

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniający bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Barierki zabezpieczające przed upadkiem z wysokości
- Siatki zabezpieczające przed spadającym gruzem i innymi przedmiotami
- Oznaczenie stref niebezpiecznych – muszą zostać wyłączone dla osób postronnych
- Pracownicy muszą posiadać odzież ochronną, rękawice robocze i kaski ochronne
- Przeszkolenie pracowników i sprawdzenie ich przydatności do pracy
- Ścisły podział prac aby uniknąć równoczesnego wykonywania prac wzajemnie się wykluczających
- Zaplecze budowy powinno być wyposażone w podręczną apteczkę oraz instrukcję p.poż.
- Na budowie powinny być oznaczone drogi ewakuacyjne
- Pracownicy muszą zostać przeszkoleni na wypadek pożaru czy awarii
- Pracownicy muszą zostać przeszkoleni w udzielaniu pierwszej pomocy w nagłych wypadkach
- Pracownicy muszą być przeszkoleni jak najszybciej opuścić miejsce robót najkrótszą drogą.

mgr inż arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG

§ 7 §5 ust.1, §6 ust.1  
§10 ust.1 p.1

w specjalności architektonicznej



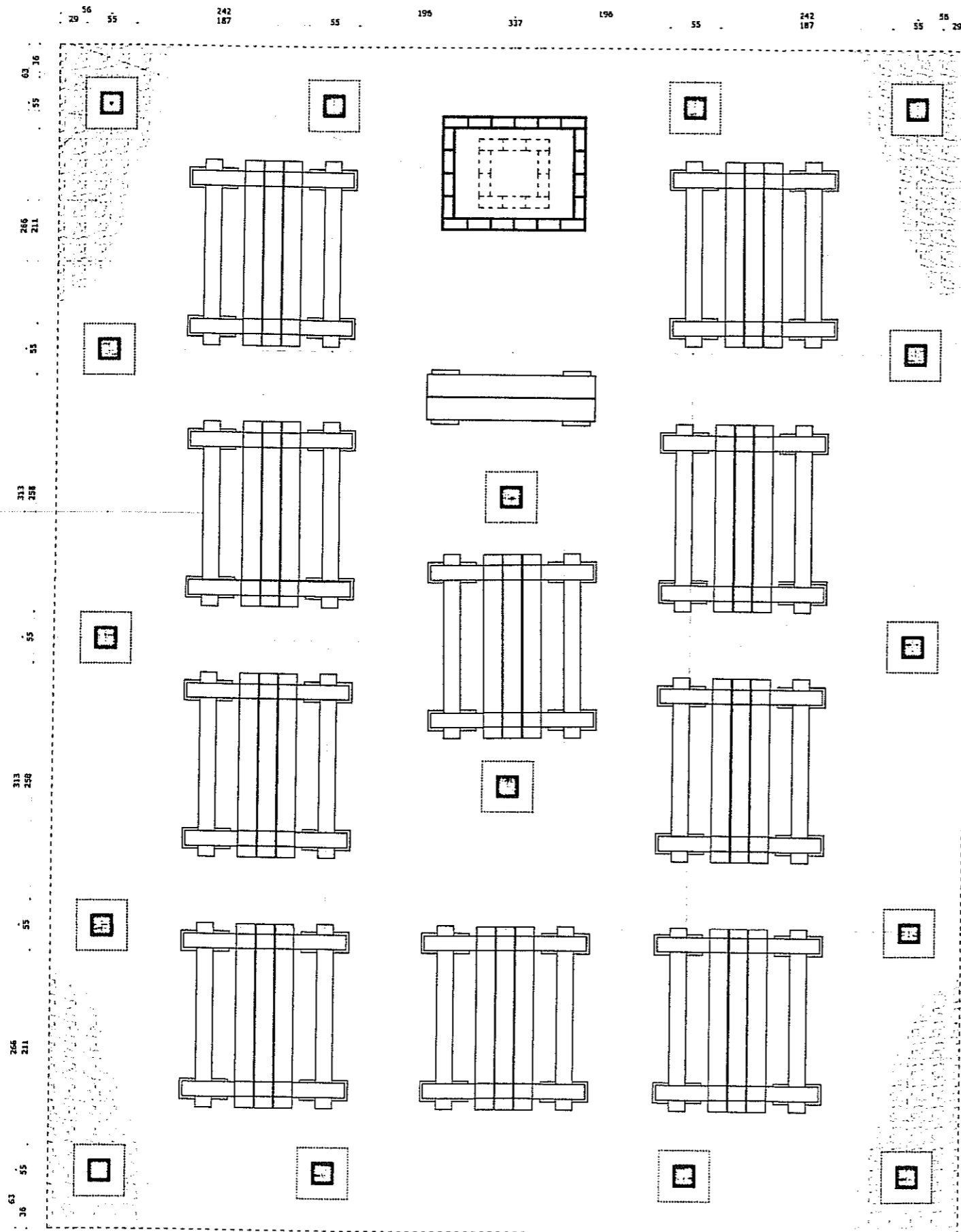
kominek

podstawa słupa  
22 x 22 cm

fundament betonowy (beton B-15)  
o śr. 40 cm  
z otworem nawiercanym

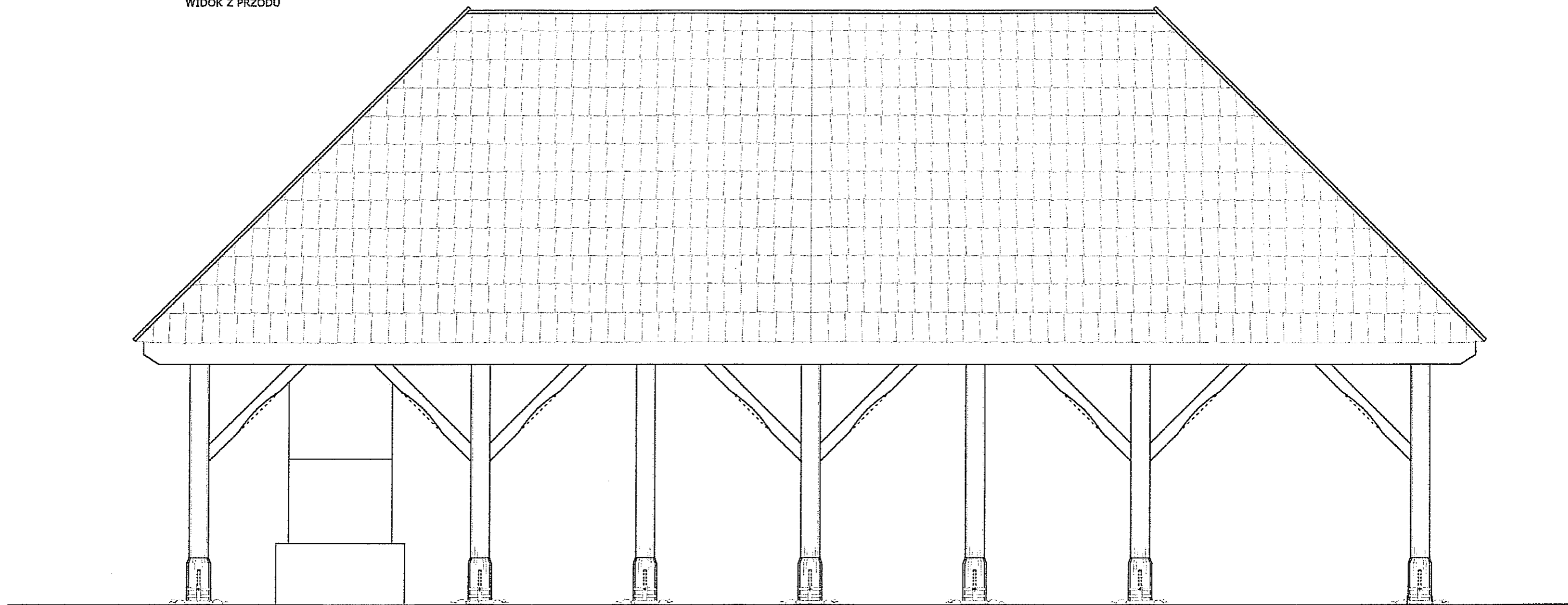
mocowanie słupa do fundamentu  
- rura stalowa 25x6mm, l=65 cm

nawierzchnia żwirowa



BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ALTANA – RZUT PRZYZIEMIA	rys. nr 2
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg <i>Małgorzata Załóg</i>	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	luty 2012r.

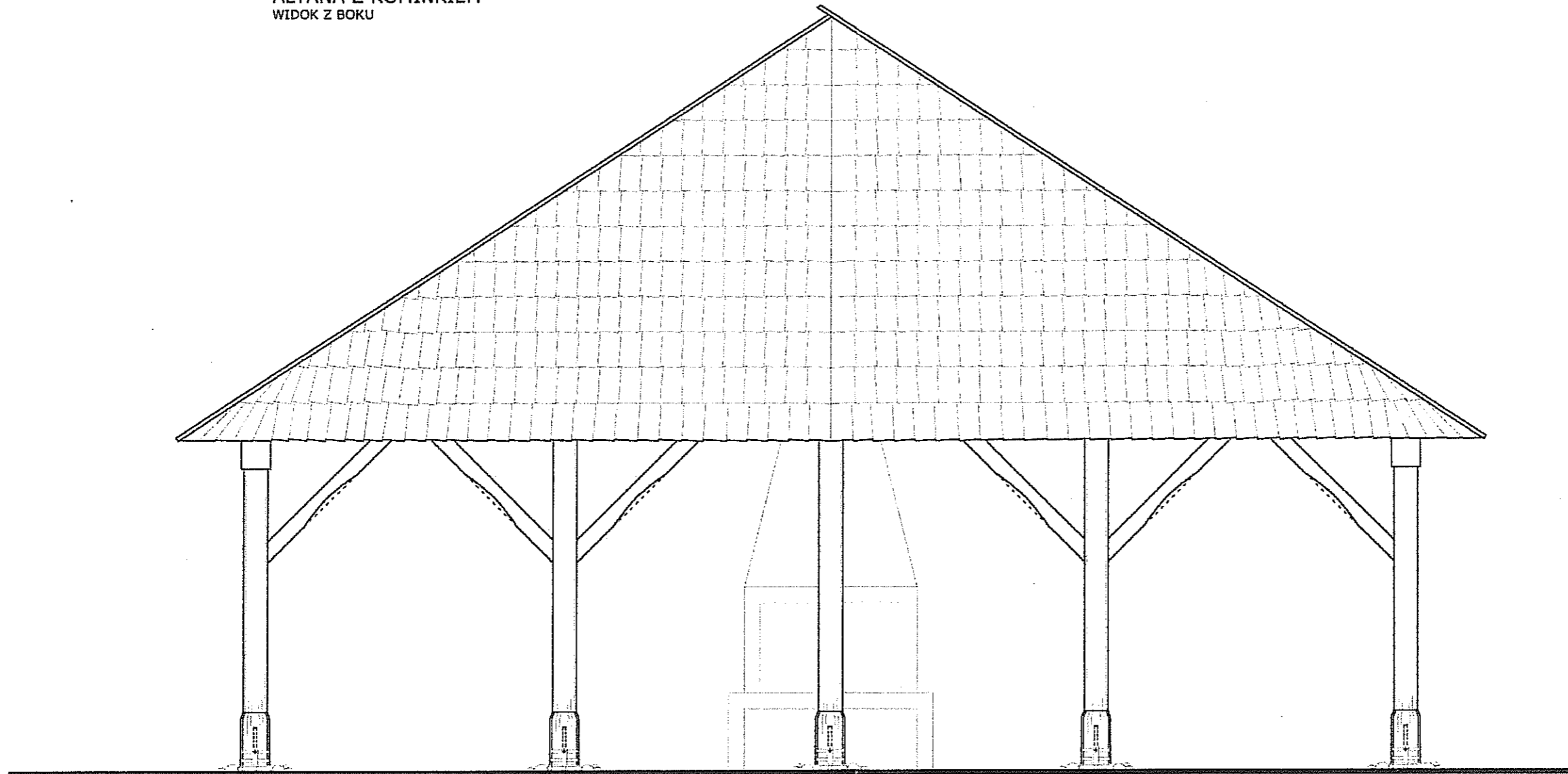
ALTANA Z KOMINKIEM  
 WIDOK Z PRZODU



BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ALTANA – WIDOK Z PRZODU	rys. nr 4
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	luty 2012r.

mgr inż. arch. Małgorzata Załóg  
 Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1  
 i §13 ust.1 p.1  
 w specjalności architektonicznej

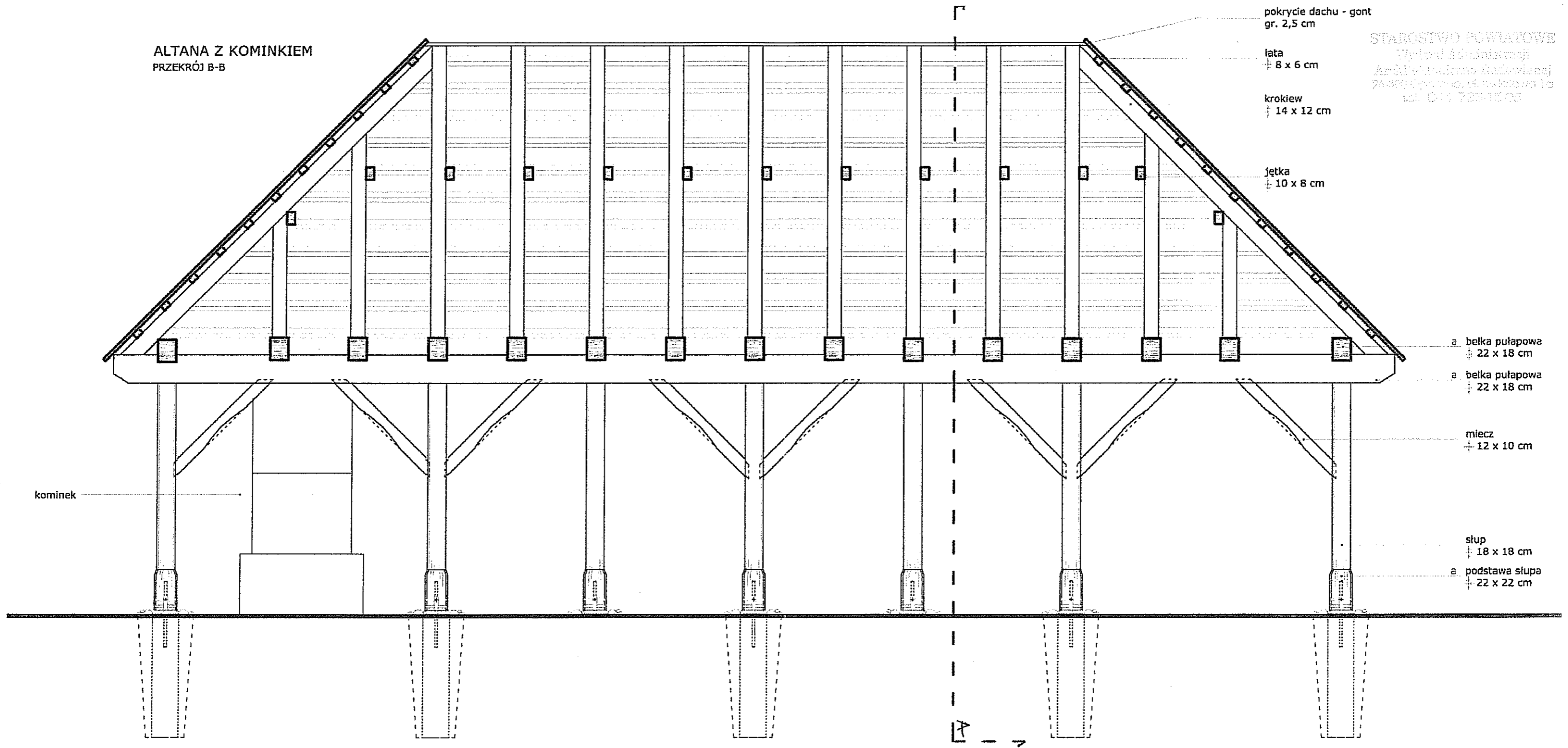
ALTANA Z KOMINKIEM  
 WIDOK Z BOKU



BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ALTANA – WIDOK Z BOKU	rys. nr 5
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1 i §13 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej
		data luty 2012r.

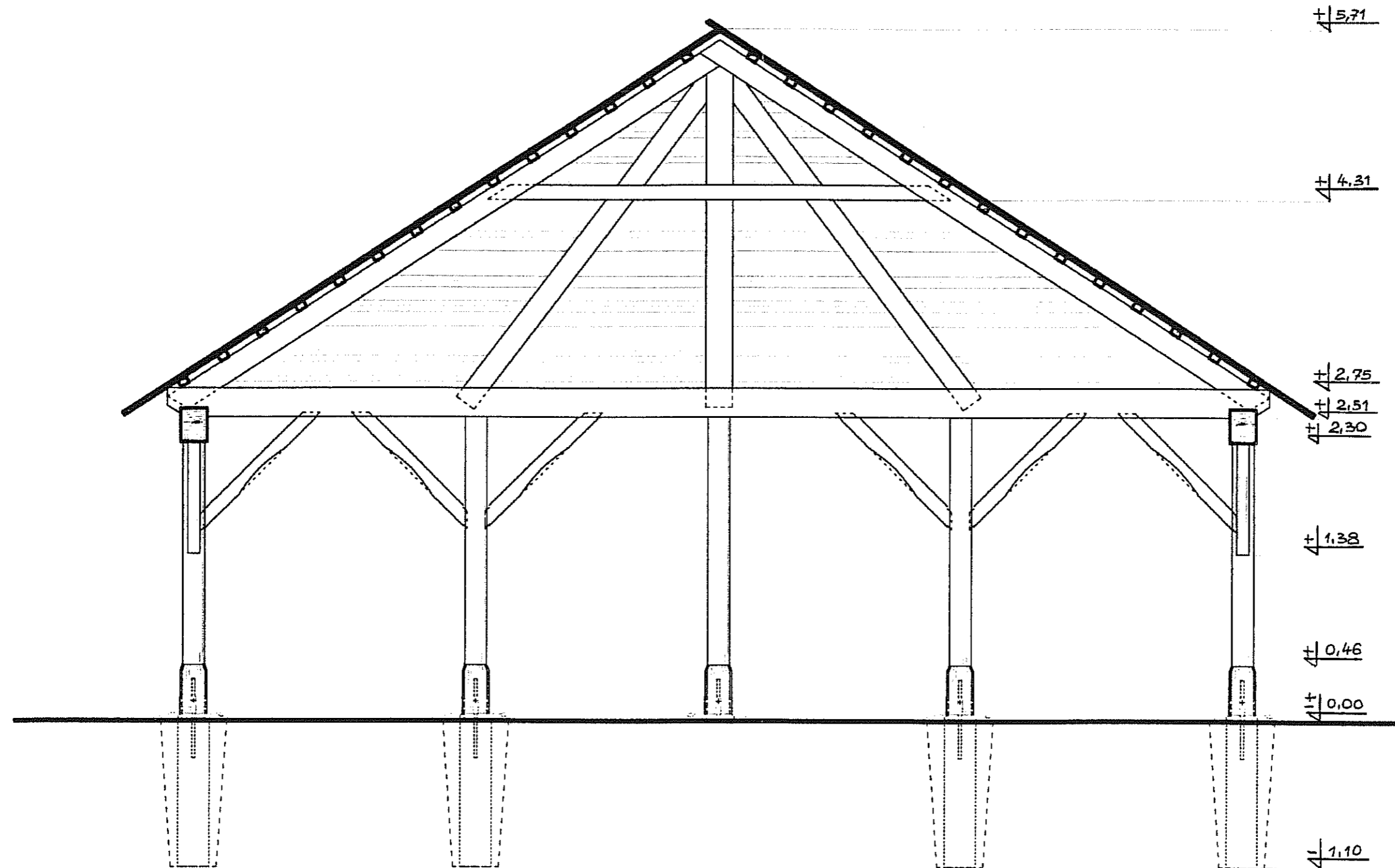
BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ALTANA – PRZEKRÓJ PODŁUŻNY	rys. nr 7
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	Upr. z 85 ust.1, §6 ust.1 i 813 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej
		data luty 2012r.

ALTANA Z KOMINKIEM  
PRZEKRÓJ B-B



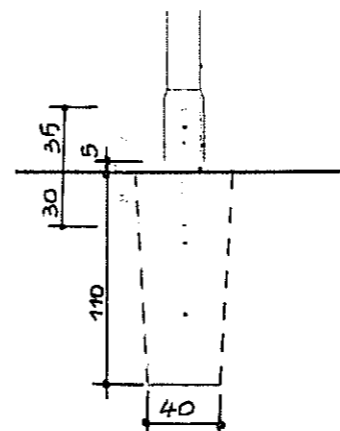
BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	PRZEKRÓJ POPRZECZNY	rys. nr 8
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła	Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1 i §13 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej
		data luty 2012r.

ALTANA Z KOMINKIEM  
PRZEKRÓJ A-A



STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury  
Architekt Paweł Bodecowski  
26-800 Opoczno, ul. Bytomska 10  
tel. 041 726-0008

ALTANA Z KOMINKIEM  
DETAL B - FUNDAMENT



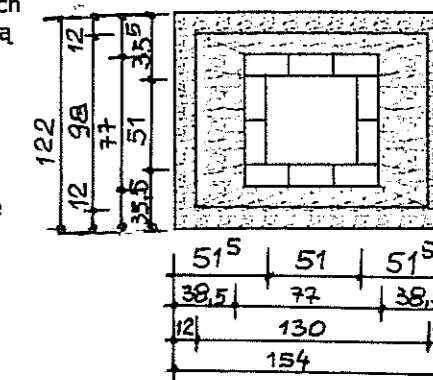
słup 18 x 18cm

mocowanie słupa do fundamentu  
- rura stalowa  $\varnothing 25$ , l=40 cm  
klej konstrukcyjny, np. HILTI

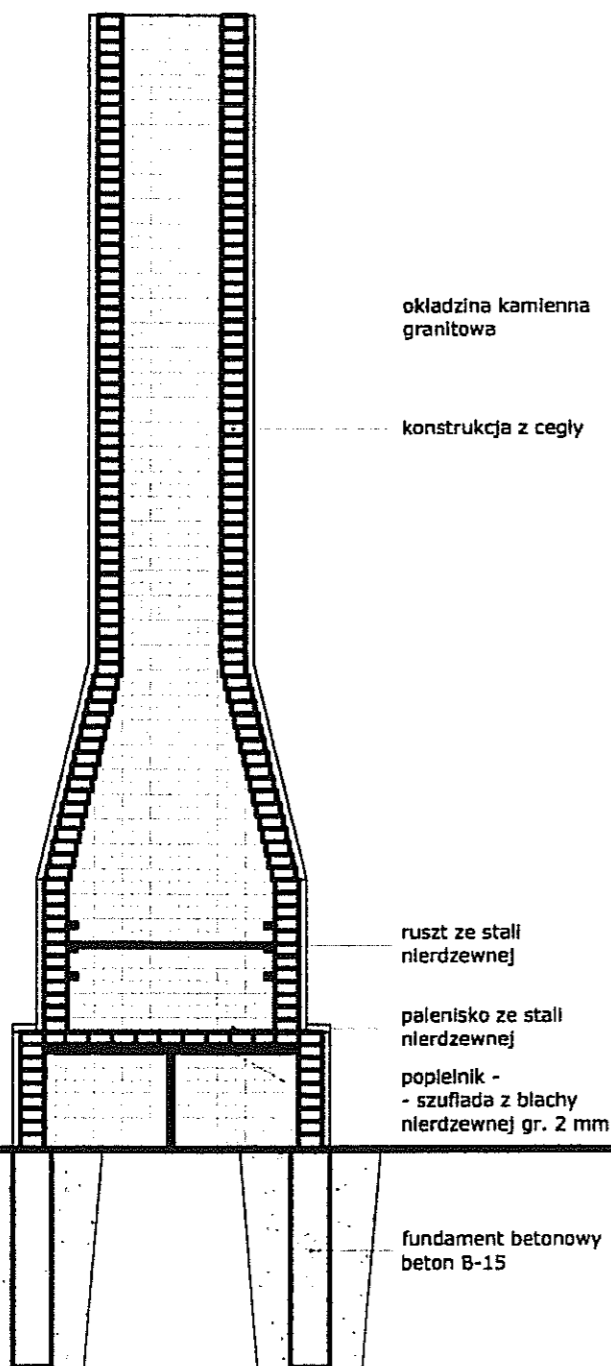
obejma słupa z płaskowników blaszanych gr. 6 mm, łączona ze słupem za pomocą wkrętów gr.8 mm, dł. 100 mm śrubowanych na przestrzał ze słupem  
szczelina wypełniona żwirem - podniesienie słupa na wys. 5 cm powyżej poziomu terenu rura stalowa zagłębiona w fundamencie

fundament betonowy (beton B-15)  
o  $\varnothing$  40 cm z otworem nawiercanym

ALTANA Z KOMINKIEM  
DETAL C - KOMINEK



ALTANA Z KOMINKIEM  
DETAL C - PRZEKRÓJ WZDŁUŻNY



okładzina kamienna granitowa

konstrukcja z cegły

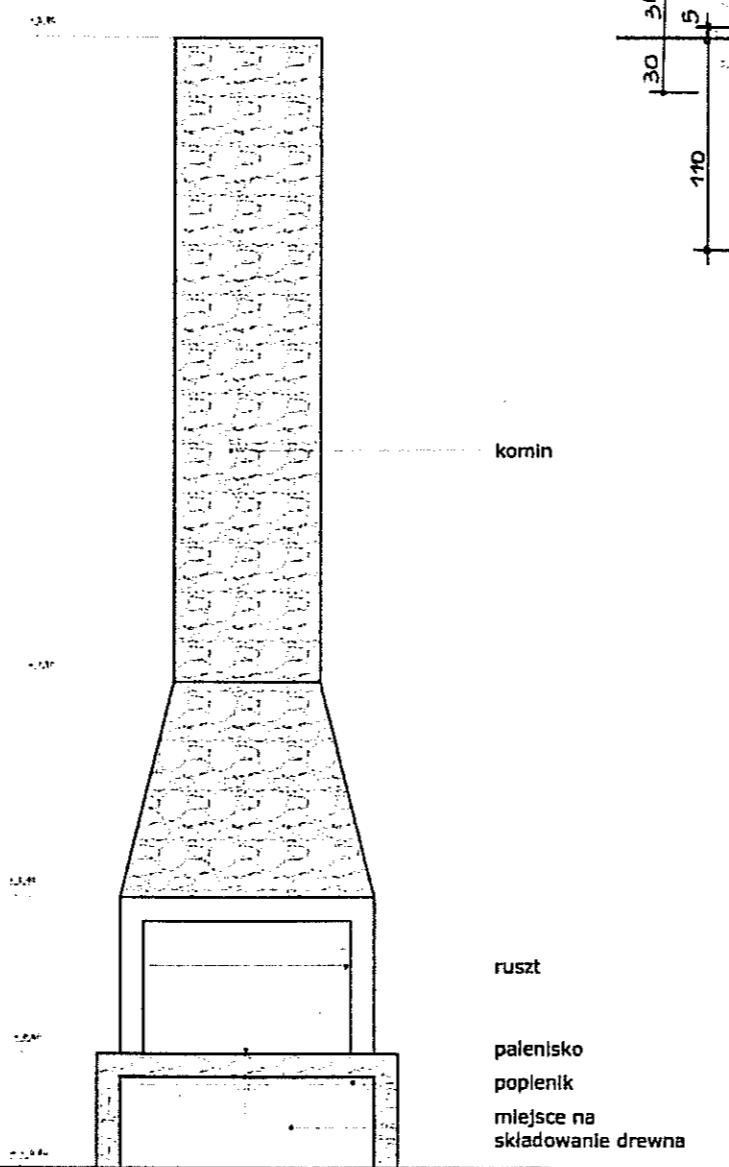
ruszt ze stali nierdzewnej

palenisko ze stali nierdzewnej

popielnik - szuflada z blachy nierdzewnej gr. 2 mm

fundament betonowy beton B-15

ALTANA Z KOMINKIEM  
DETAL C - WIDOK Z PRZODU



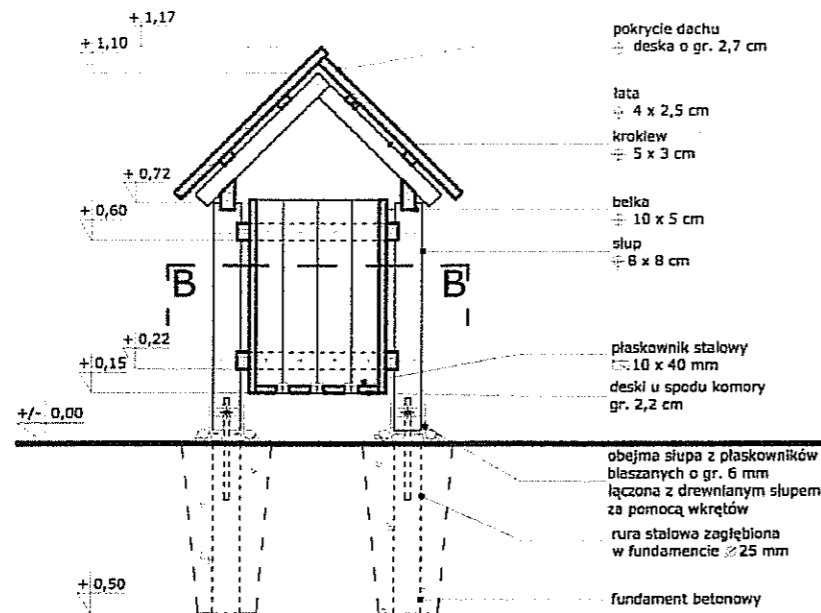
komin

ruszt

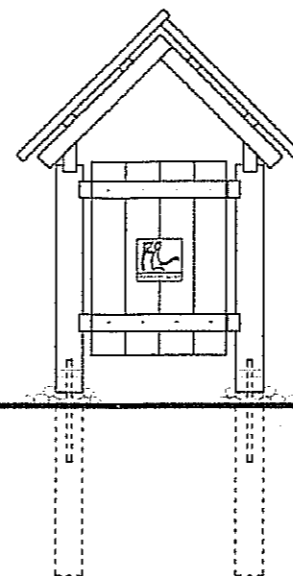
palenisko popielnik  
miejsce na składowanie drewna

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZESZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	SZCZEGÓŁY KOMINKA I FUNDAMENTU	rys. nr 9
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła P. Baryła Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1 (§13 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej)	luty 2012r.

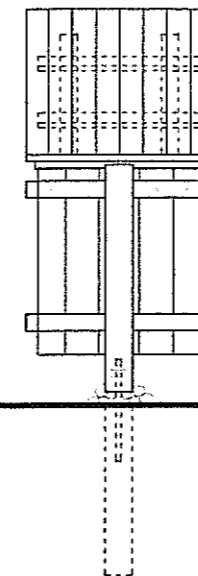
KOSZ NA ŚMIECI  
PRZEKRÓJ A-A



KOSZ NA ŚMIECI  
WIDOK Z PRZODU

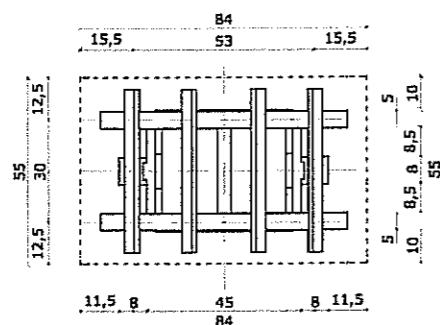


KOSZ NA ŚMIECI  
WIDOK Z BOKU

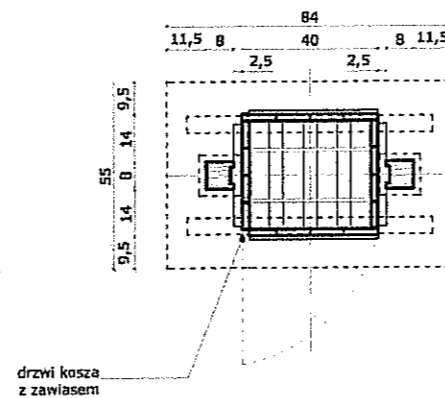


STAROSTWO POWIATOWE  
 Wydział Administracji  
 Architektoniczno-Budowlany  
 26-300 Opoczno, ul. Rydyrowa 10  
 tel. 044 736 15 09

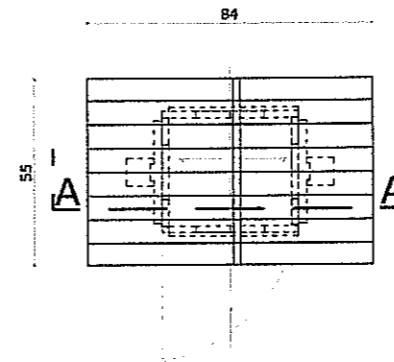
KOSZ NA ŚMIECI  
RZUT WIĘZBY DACHOWEJ



KOSZ NA ŚMIECI  
PRZEKRÓJ B-B

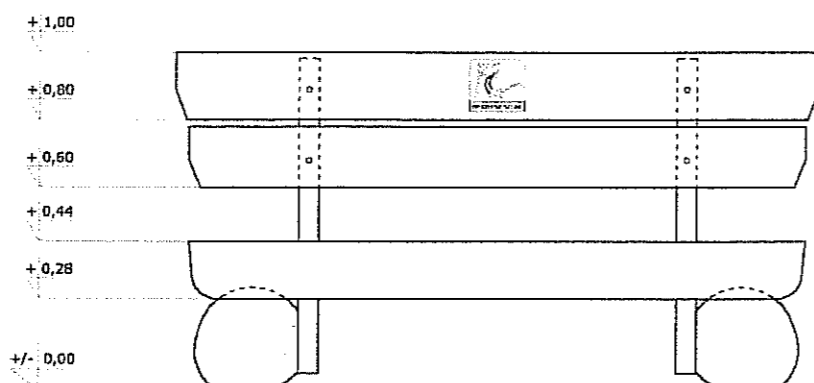


KOSZ NA ŚMIECI  
RZUT DACHU

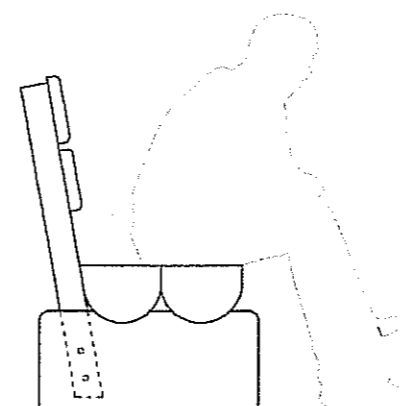


BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	KOSZ NA ŚMIECI	rys. nr 13
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	data luty 2012r. Unr. z §5 ust.1, §6 ust.1 i §13 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej

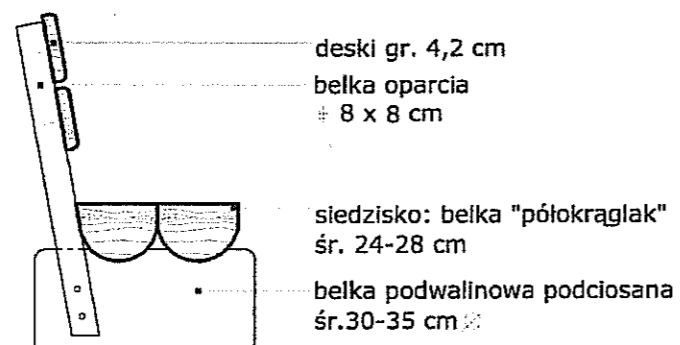
ŁAWKA - WERSJA Z OPARCIEM  
ELEWACJA FRONTOWA



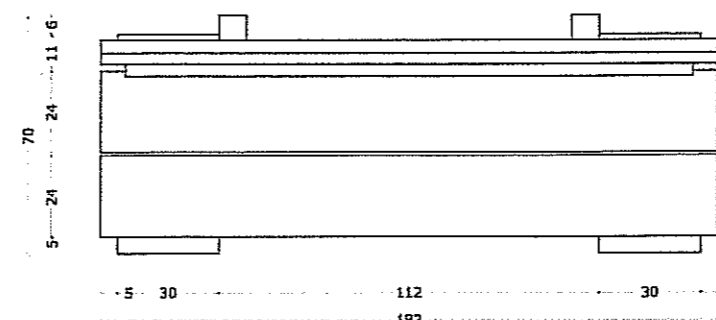
WIDOK Z BOKU



PRZEKRÓJ A-A



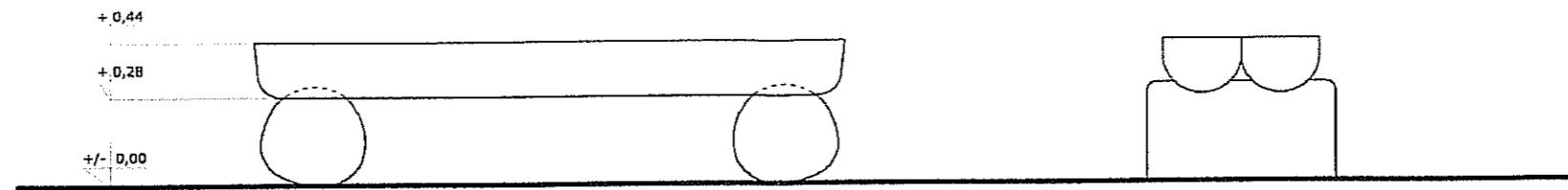
RZUT



BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ŁAWKA Z OPARCIEM	rys. nr 10
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła P. Baryła	luty 2012r.

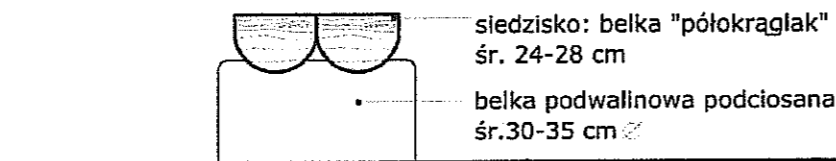


ŁAWKA - WERSJA BEZ OPARCIA  
ELEWACJA FRONTOWA

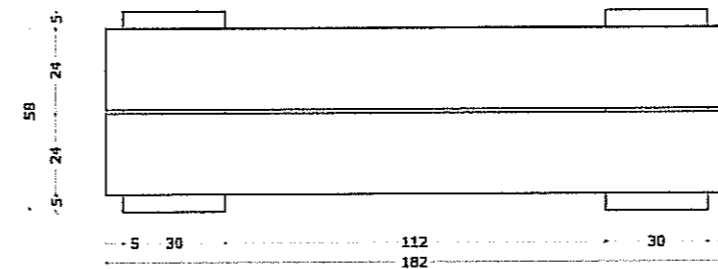


WIDOK Z BOKU

PRZEKRÓJ A-A

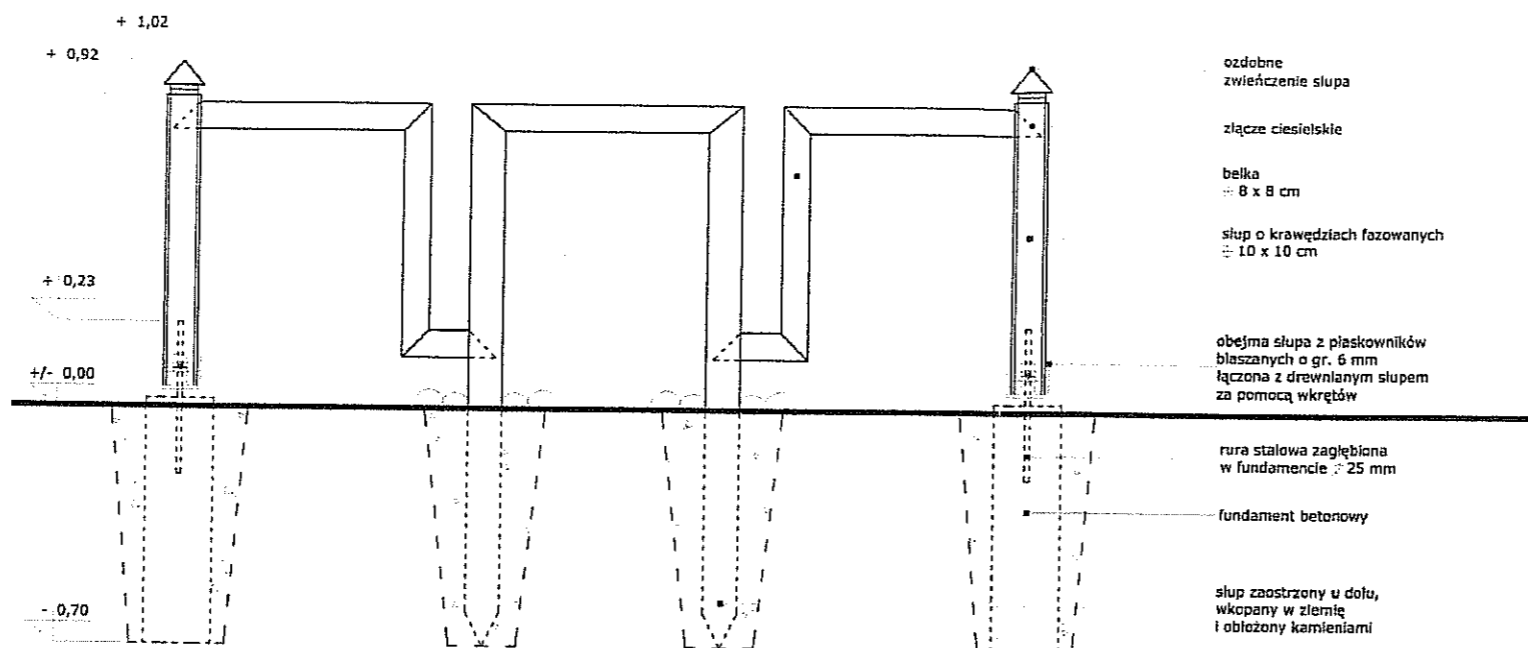


RZUT

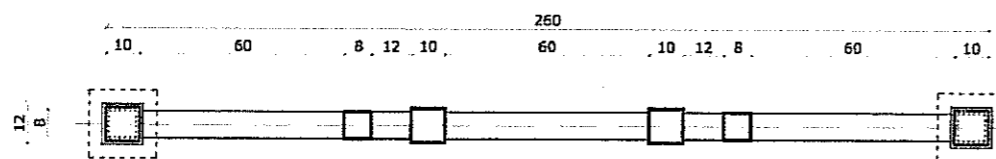


BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ŁAWKA BEZ OPARCIA	rys. nr 11
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg <i>M. Załóg</i>	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	luty 2012r.

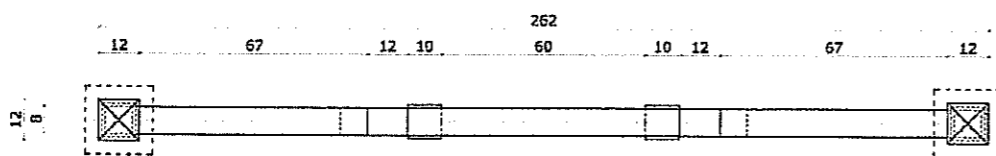
STOJAK NA ROWERY  
WIDOK Z PRZODU



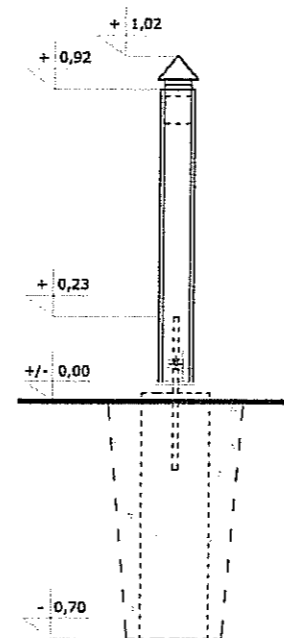
STOJAK NA ROWERY  
PRZEKRÓJ A-A



STOJAK NA ROWERY  
RZUT



WIDOK Z BOKU



BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	STOJAK NA ROWERY	rys. nr 12
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła P. Baryła	kwiecień 2012r.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

**ADRES BUDOWY :** Przyłek nr ewidencyjny działki 1281 obręb Przyłek  
gmina Paradyż

**INWESTOR:** GMINA PARADYŻ  
Ul. Konecka 4  
26-333 Paradyż

Podstawowe dane techniczne obiektów projektowanych

Lp.	Rodzaj obiektu	Kubatura	Pow. zabudowy	Pow. użytkowa
1	LEKKA BUDOWLA AŻUROWA - ALTANA	452,0m <sup>3</sup>	112,71m <sup>2</sup>	111,94m <sup>2</sup>
3	NAWIERZCHNIA		150,00m <sup>2</sup>	

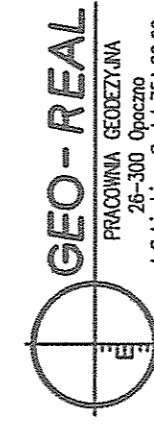
Zestawienie powierzchni działki

Pow. działki i pow. opracowania	Powierzchnia budynków istniejących	Powierzchnia obiektów projektowanych	Powierzchnia zieleni na terenie opracowania	Powierzchnia nawierzchni utwardzonej na terenie oprac.
3980m <sup>2</sup> pow. opracowania <b>860,0m<sup>2</sup></b>	Szkoła: 490,25m <sup>2</sup> Bud. gospodarczy: 69,0m <sup>2</sup>	Altana <b>112,71m<sup>2</sup></b>	<b>710,0m<sup>2</sup></b>	<b>150,0m<sup>2</sup></b>

Podstawowe dane techniczne budynków istniejących

Lp.	Rodzaj budynku	Ściany	Stropy	Pokrycie	Konstr. dachu	% amortyzacji
1	Usługi publiczne - szkoła	mur	żelbetowy	papa	żelbet.	40
2	Gospodarczy	mur		papa	drewniana	40

Uwaga:  
Działka, która jest przedmiotem opracowania znajduje się poza obszarem wymagającym szczególnej ochrony prawnej



26-300 Opoczno  
ul. Sobieskiego 8, tel. 754 20 96

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

woj. łódzkie

powiat opoczyński

gmina : 100705\_2, Paradyż

obręb : 0018, Przyłek

działka nr 1281

Praca zgłoszona pod nr KERG: 1819-5/2012

Układ współrzędnych "1965"

Poziom odniesienia "Kronsztadt"

Mapa służy do celów projektowych w zakresie

opracowania i stanowi załącznik do projektu w

Stan aktualności na 11.04.2012 r.

ZUD

Niniejszą mapę na podstawie mapy syt - wys

w skali 1:1000, sekcja nr 133.321.042

oraz własnego pomiaru z 2012 r. opracowała

GEO - REAL

PRACOWNIA GEODEZYJNA

Grzegorz Elias

26-300 Opoczno, ul. Sobieskiego 8,

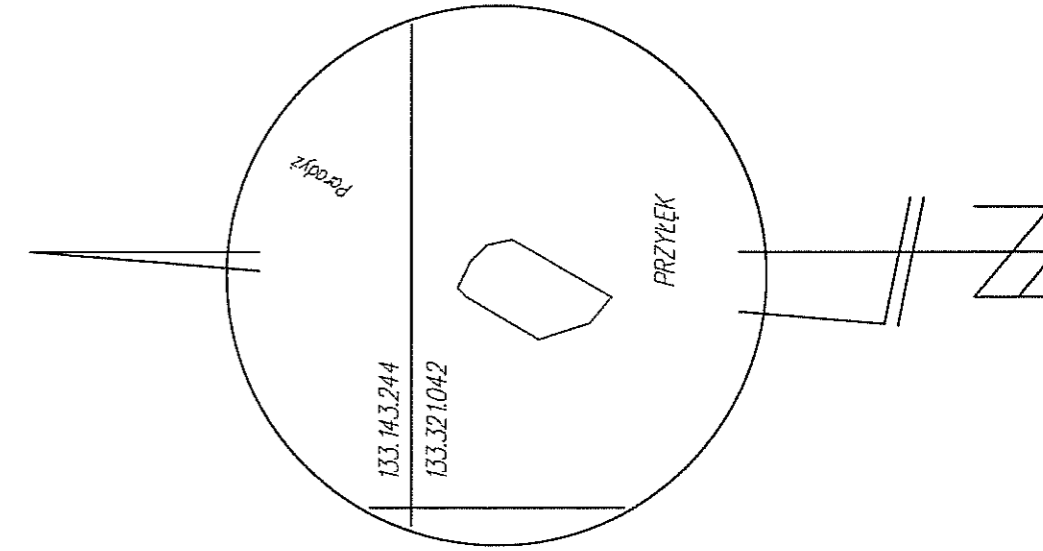
tel. kom. 0 605 056 396

tel. 754 20 96

wykonat

Opoczno dnia 13.04.2012 r.

Nie wklucza się istnienia w terenie innych



opracowania i stanowi załącznik do projektu w  
Stan aktualności na 11.04.2012 r.

Niniejszą mapę na podstawie mapy sył – wys  
w skali 1:1000, sekcja nr 133.32.1042  
oraz własnego pomiaru z 2012 r. opracowała

GEO – REAL  
PRACOWNIA GEODEZYJNA  
Grzegorz Eliasz  
26–300 Opoczno, ul. Sobieskiego 8,  
tel. kom. 0 605 056 396

wykonał

Opoczno dnia 13.04.2012 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych  
nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były zgłoszone do  
inwentaryzacji lub o których brak jest  
informacji w instytucjach branżowych.  
Granice działek wkartowano na podstawie  
evidencji gruntów.

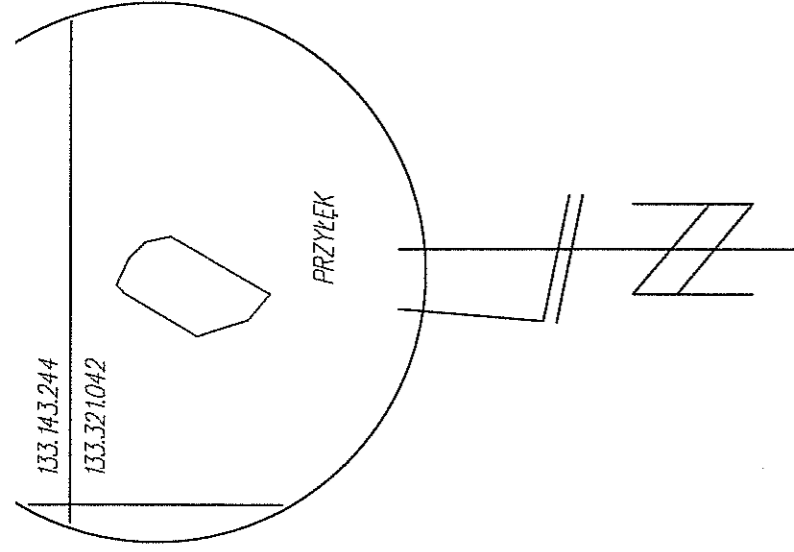
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie  
(Ustawa z dnia 17.05.1989r. – Prawo Geodezyjne  
i Kartograficzne. Rozporządzenie Ministra Spraw  
Wewnętrznych i Administracji z dnia  
15.04.1999r. – Dziennik Ustaw Nr 45 poz. 454 ).

LEGENDA:

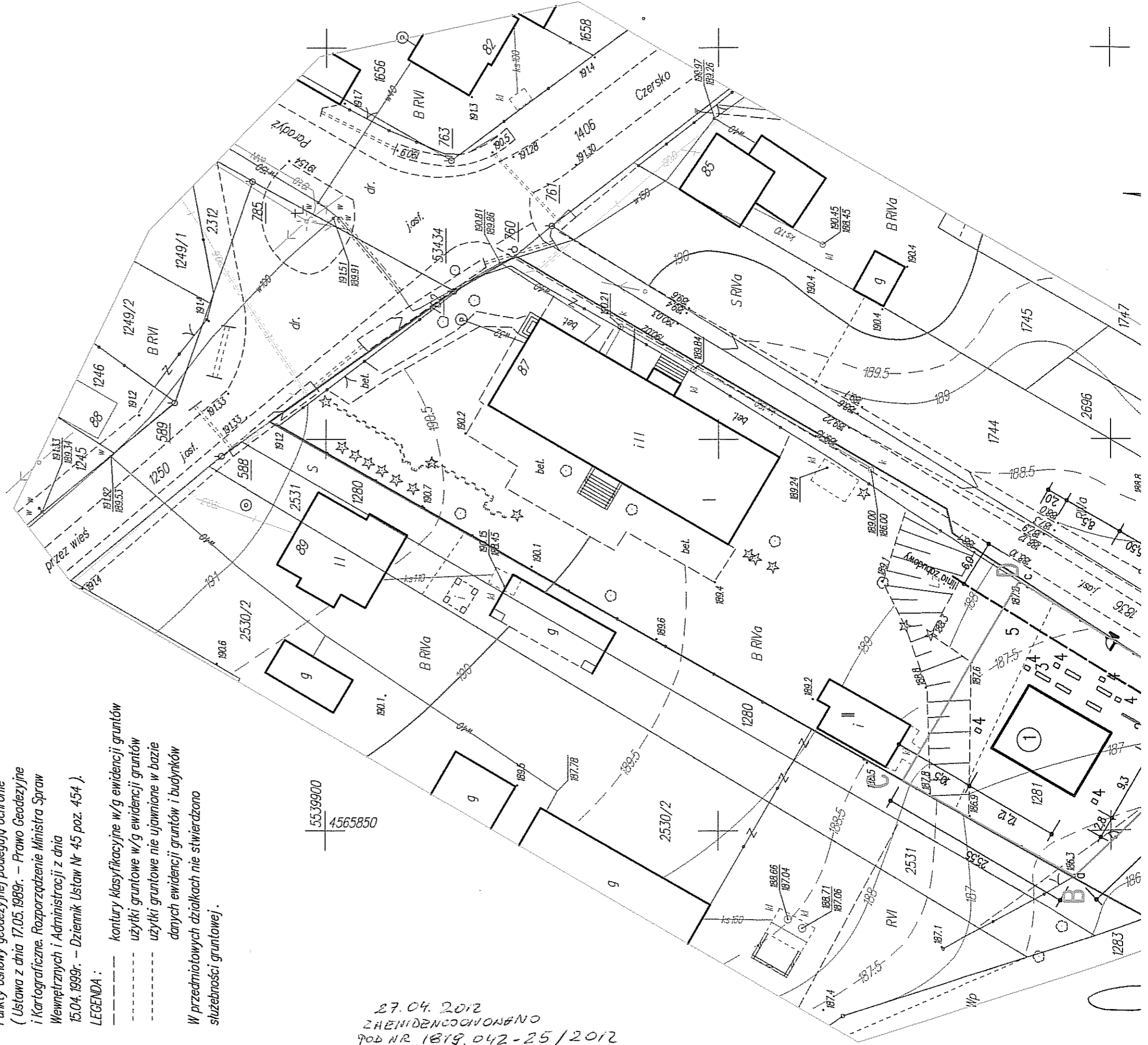
- kontury klasyfikacyjne w/g ewidencji gruntów
- - - - - użytki gruntowe w/g ewidencji gruntów
- - - - - użytki gruntowe nie ujawnione w bazie  
danych ewidencji gruntów i budynków

W przedmiotowych działkach nie stwierdzono  
służebności gruntowej.

27.04.2012  
ЗАПИСЬ В ОБОЗНАЧЕНИИ  
ПОД NR 1819.042-25/2012

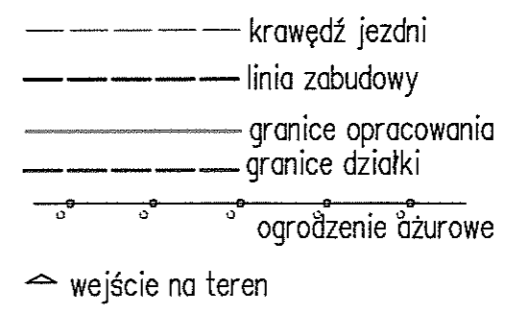


SZKIC ORIENTACYJNY  
SKALA 1:10 000



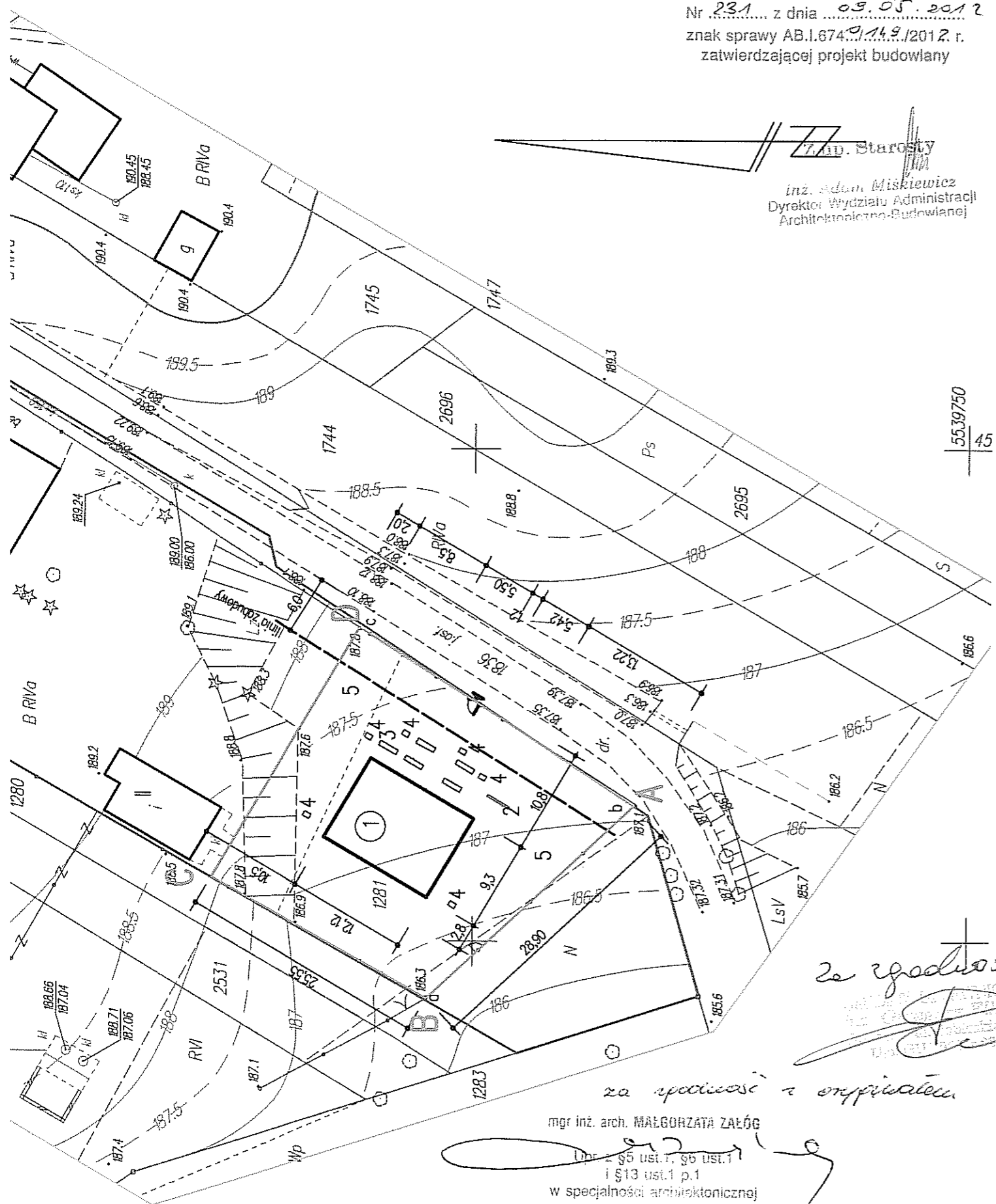
Załącznik Nr .....  
do decyzji pozwolenia na budowę / rozbiórkę  
Nr 231... z dnia 09.05.2012  
znak sprawy AB.I.674.014.9/2012 r.  
zatwierdzającej projekt budowlany

7.10.12 Starosta  
inż. Adam Miskiewicz  
Dyrektor Wydziału Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej



A-B-C-D-A – GRANICE OPRACOWANIA

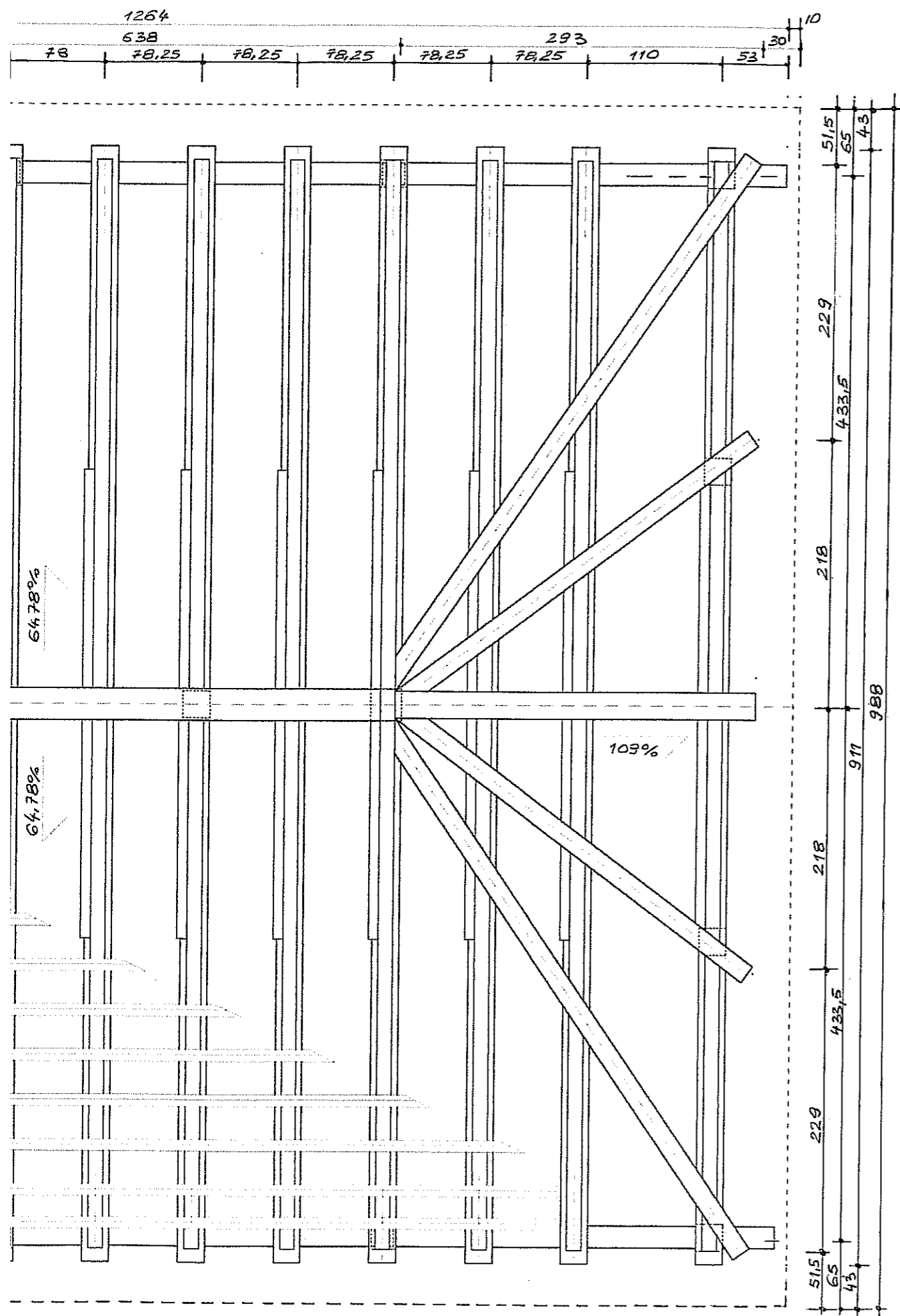
- a-b-c ISTNIEJĄCE OGRODZENIE Z FURTKĄ
- I – istniejący budynek szkoły – pow. 490,25m<sup>2</sup>
- II – istniejący budynek gospodarczy – pow. 69,0
- POWIERZCHNIA MIEJSCA ODPOCZYNKU – 860,0m<sup>2</sup>
- A-B-C-D-A obszar opracowania
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ
- 1 – ALTANA Z KOMINKIEM – pow. 112,71m<sup>2</sup>
- 2 – STOJAK NA ROWERY
- ŁAWKI Z OPARCIEM I STOŁY BEZ ZADASZENIA – W ALTANIE
- 3 – ŁAWKI BEZ OPARCIA
- 4 – KOSZ NA ŚMIECI
- NAWIERZCHNIA ŻWIROWA – pod elementami – pow. 160,0m<sup>2</sup>
- 5 – ZIELEŃ – pow. 700,0m<sup>2</sup>
- a-d – istniejące ogrodzenie do przebudowy
- 6 – PROJEKTOWANA FURTKA – szer. 1,2m



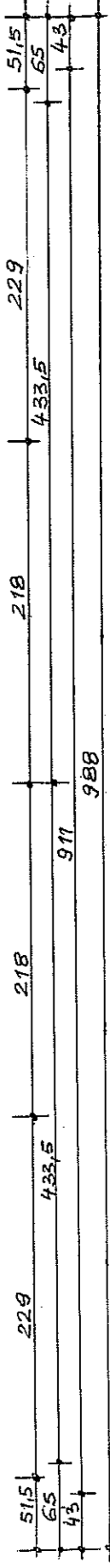
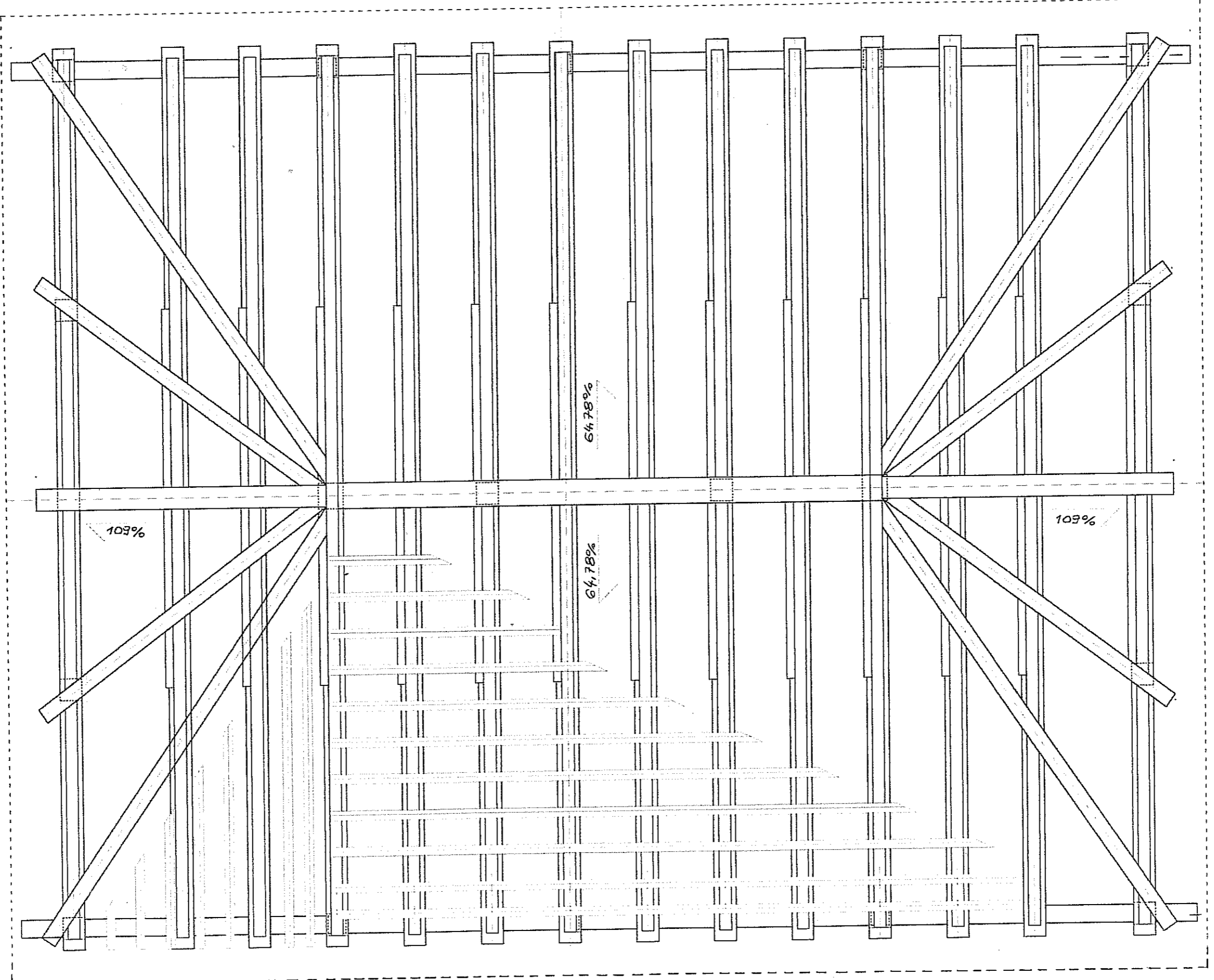
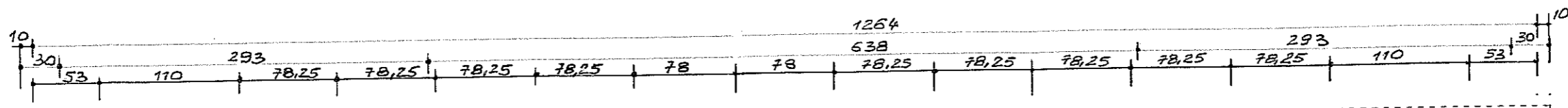
*za zgodności*

*za zgodności z projektem*  
mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG  
Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1  
i §13 ust.1 p.1  
w specjalności architektonicznej

BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	rys. nr 1 1:500
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg <i>(signature)</i>	data
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>(signature)</i>	luty 2012r.



BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ALTANA – RZUT WIEŻBY DACHOWEJ	rys. nr 6
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1 i §13 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej
		data luty 2012r.



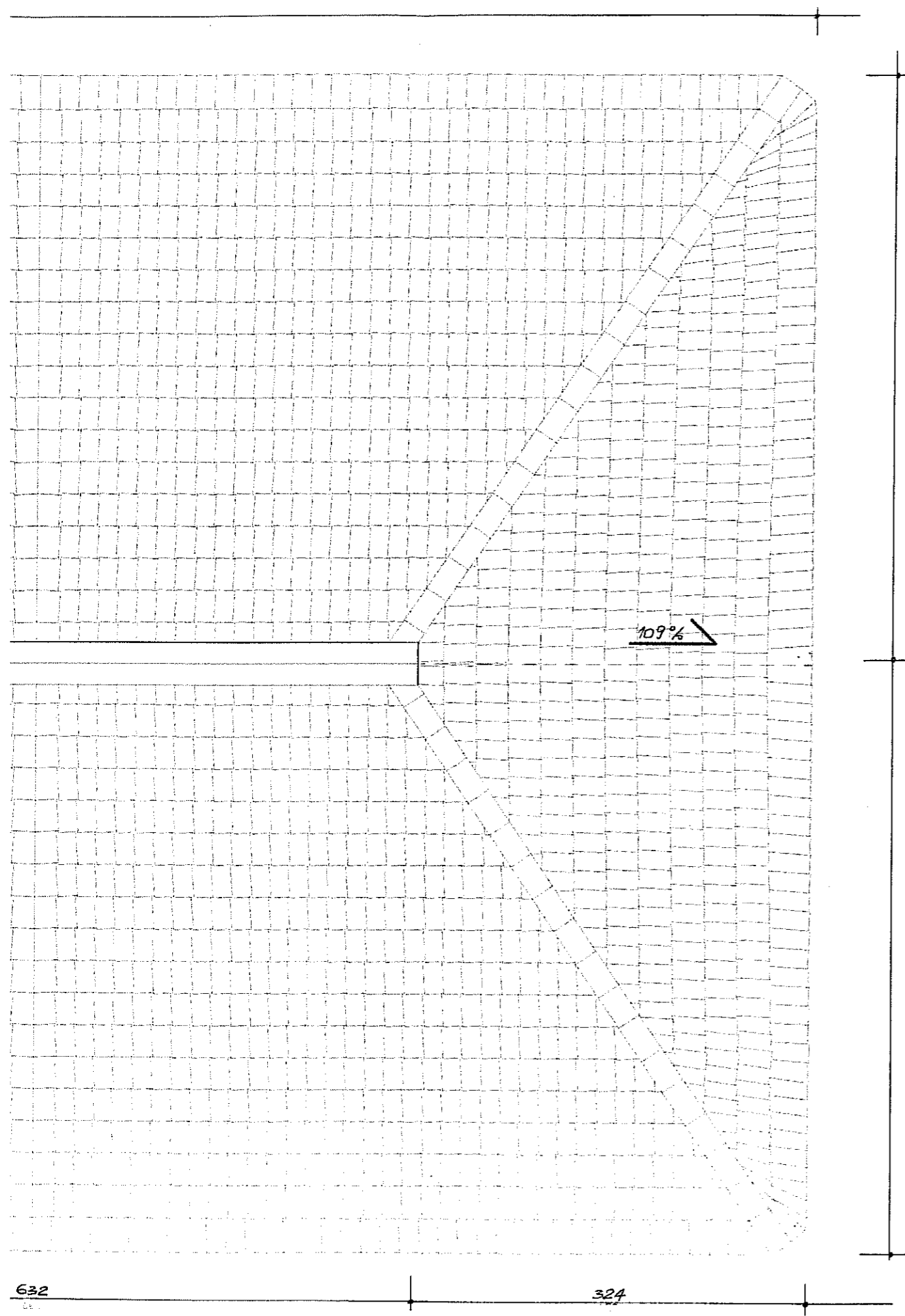
109%

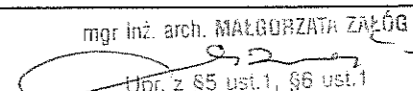
109%

64,78%

64,78%

STAROSTWO POWIATOWE  
 Wydział Administracji  
 Architektura Budowlana  
 26-300 Opole, ul. Powiatowa 10  
 tel. 044 726 15 07

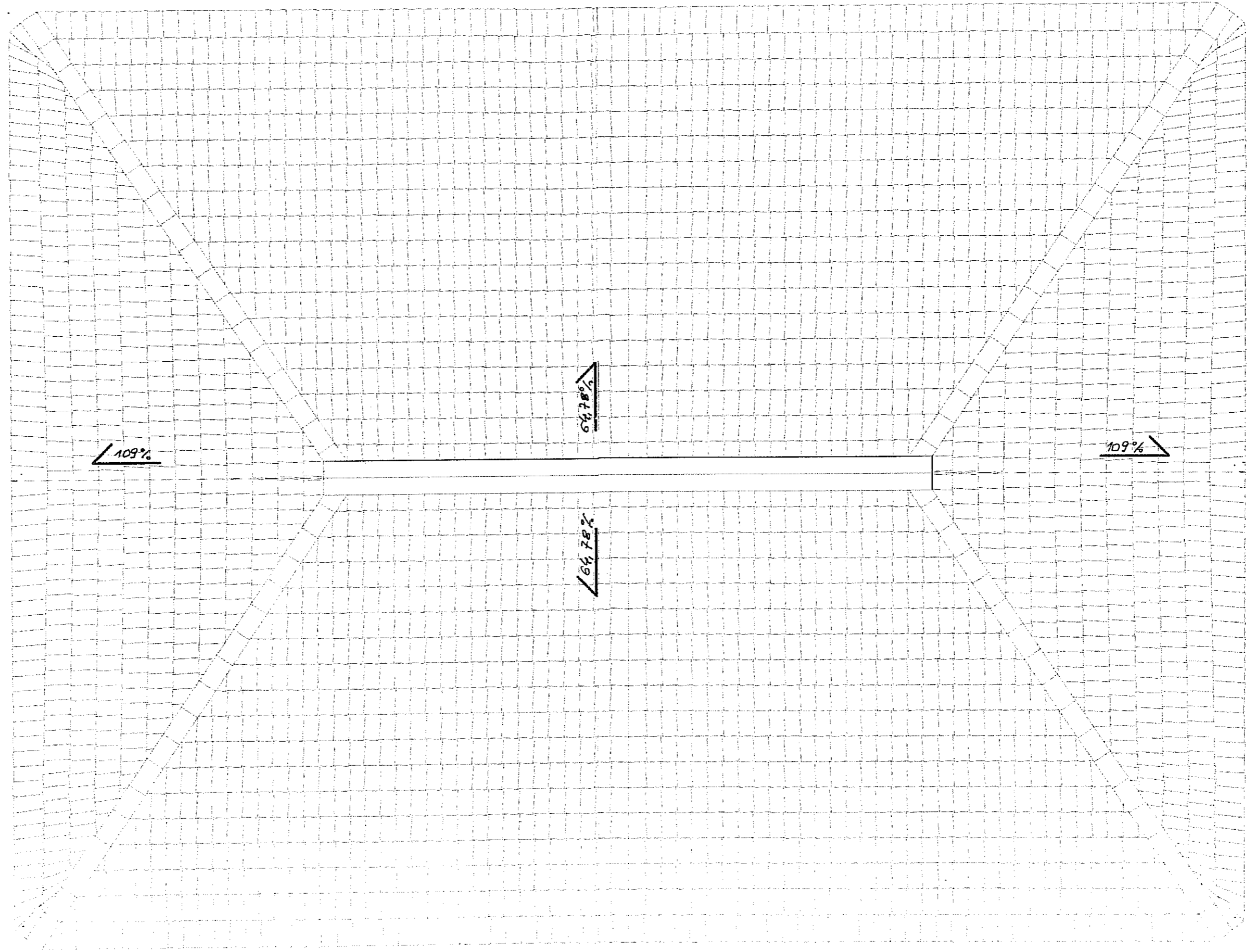


BUDOWA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ NA ODCINKU "PIEKIELNEGO SZLAKU" PRZEBIEGAJĄCEGO PRZEZ TEREN GMINY PARADYŻ BUDOWA ELEMENTÓW MIEJSCA ODPOCZYNKU W MIEJSCOWOŚCI PRZYŁĘK		
tytuł rysunku	ALTANA – RZUT DACHU	rys. nr 3
projektant	mgr inż. arch. Małgorzata Załóg	mgr inż. arch. MAŁGORZATA ZAŁÓG
asystent projektanta	mgr inż. Patrycja Baryła <i>P. Baryła</i>	 Upr. z §5 ust.1, §6 ust.1 i §13 ust.1 p.1 w specjalności architektonicznej
		data luty 2012r.



1264

988



109%

64.78%

109%

64.78%

324

632

324