

INWESTOR: GMINA PARADYŻ

ADRES INWESTORA: 26-333 Paradyż
ul. Konecka 4

PROJEKT UPROSZCZONY

URZADZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI POPŁAWY KOLONIA

działka nr 47 obręb Popławy Kolonia

PROJEKTANT: mgr inż. architekt Małgorzata Załóg

ASYSTENT PROJEKTANTA: mgr inż. Patrycja Baryła

maj 2013r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA	str. nr 3
2. PLAN ZAGOSPODAROWANIA	str. nr 6
3. OPIS TECHNICZNY	str. nr 7
4. INFORMACJA BIOZ	str. nr 10
5. OŚWIADCZENIE	str. nr 13

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

działka o numerze ewidencyjnym nr 47 obręb Popławy Kolonia

1. Przedmiot inwestycji:
Urządzenie placu zabaw.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki
Plac zabaw zlokalizowano w Popławach Kolonii na działce nr 47.
Na działce usytuowany jest budynek świetlicy wiejskiej, powierzchnia utwardzona stanowiąca dojazd i dojście do budynku, przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne oraz słup oświetleniowy. Działka jest ogrodzona z bramą wjazdową i furtką od strony zachodniej. Graniczy od strony zachodniej z działką stanowiącą drogę gminną, od strony wschodniej i północnej z działkami rolnymi niezabudowanymi, od strony południowej z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.
3. Projektowane zagospodarowanie działki
Przedmiotem inwestycji jest
- urządzenie placu zabaw dla dzieci
4. Ochrona konserwatorska
Istniejący budynek świetlicy i działka nie są wpisane do rejestru zabytków
5. Działka, na której planowana jest inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych (zgodnie z art. 20 ust. 1 punkt 1b Prawa budowlanego):
projektowana budowa wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa BIOZ ponieważ występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m
7. Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące
- Emisja hałasu
Inwestycja oraz jej wyposażenie nie wpłynie na zwiększenie emisji hałasu
- Ochrona ekologiczna obiektu

Charakter i program użytkowy inwestycji oraz sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie będzie wywierał ujemnego wpływu na środowisko naturalne

8. Warunki posadowienia: kategoria geotechniczna obiektu I – proste warunki gruntowe

9. Sieci uzbrojenia terenu działki

Działka posiada przyłącze wodociągowe z wodociągu wiejskiego i przyłącze energetyczne. Na terenie działki znajduje się słup oświetleniowy. Do budynku doprowadzona jest energia elektryczna linią napowietrzną i woda rurociągiem wA32.

Odrowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnego szamba.

10. Kategoria obiektu budowlanego – obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej stanowiące wyposażenie placu zabaw

kategoria obiektu budowlanego – V

współczynnik kategorii obiektu - 10

współczynnik wielkości obiektu - 1

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Plac zabaw jest usytuowany w sposób zapewniający dojazd wozów bojowych straży pożarnej. Pobór wody do celów ppoż. zapewniają hydranty zlokalizowane w pobliżu przedmiotowej posesji i w budynku.

Przy budowie będą wykorzystywane materiały niepalne i trudno zapalne, a rozwiązania techniczne będą wykonywane w taki sposób, by nie było możliwości rozprzestrzeniania się ognia.

Dogodny dojazd pożarowy do budynku stanowi droga przez wieś z możliwością przejazdu przez dziedziniec.

Plac zabaw usytuowany po południowej stronie budynku świetlicy.

Powierzchnia placu zabaw 340m²

Urządzenia montowane:

- a) Wieża wielofunkcyjna
- b) Huśtawka podwójna
- c) Huśtawka wagowa – ważka

- d) Bujak sprężynowiec np. konik
- e) Dwie ławki
- f) Dwa kosze na śmieci

Poziom posadowienia fundamentów poszczególnych urządzeń wg danych producenta 1,0m poniżej poziomu terenu.

Wjazd na działkę znajduje się od strony południowej. Szerokość drogi wewnętrznej jest 3,5m, a szerokość chodnika na działce jest 1,0m.

Na powierzchni, która nie będzie przeznaczona pod zabudowę projektowana jest zieleń niska.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI

ADRES BUDOWY : Popławy - Kolonia nr ewid. działki 47 obręb Popławy Kolonia
– Kolonia

gm. Paradyż

INWESTOR: GMINA PARADYŻ
ul. Konecka 4
26-333 Paradyż

Podstawowe dane techniczne obiektów projektowanych

Lp.	Rodzaj obiektu	Kubatura	Pow. zabudowy	Strefa bezp.
1	Wieża wielofunkcyjna	50,0m ³	34,0m ²	77,0m ²
2	Huštawka podwójna	22,6m ³	10,0m ²	32,0m ²
3	Huštawka ważka	1,15m ³	1,35m ²	17,5m ²
4	Bujak – sprężynowiec	0,72m ³	0,72m ²	14,5m ²
5	Dwie ławki	0,55m ³	0,68m ²	
6	Dwa kosze na śmieci	0,14m ³	0,14m ²	

Zestawienie powierzchni działki ABCD

Pow. działki	Powierzchnia budynku istniejącego	Powierzchnia placu zabaw (urządzenia i zieleń)	Powierzchnia opaski i chodników	Powierzchnia zieleni
1460m ²	171,60m ²	340,0	58,8 m ²	755,0m ²

Podstawowe dane techniczne budynku istniejącego

Lp.	Rodzaj budynku	Ściany	Stropy	Pokrycie	Konstr. dachu	%amortyzacji
1	Usługi publiczne	mur	żelb. i drewn.	Blacha powlekana	drewniana	40

Uwaga:

Działka, która jest przedmiotem opracowania znajduje się poza obszarem wymagającym szczególnej ochrony prawnej

OPIS TECHNICZNY

URZĄDZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI POPŁAWY KOLONIA

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Gminy Paradyż
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne wykonane w maju 2013r.

LOKALIZACJA

Teren objęty opracowaniem znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym 47 w miejscowości Popławy Kolonia gmina Paradyż.

Lokalizację placu zabaw projektuje się od południowej strony budynku szkolnego przy wschodniej, zachodniej i południowej granicy działki.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Na działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej, utwardzony dojazd i dojście do budynku oraz roślinność niska i wysoka. Pozostała nawierzchnia na działce trawiasta. Cała działka jest ogrodzona ogrodzeniem ażurowym z bramą i furtką. Wjazd na działkę od strony zachodniej bezpośrednio z drogi publicznej. Furtki w zachodniej części ogrodzenia.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

URZĄDZENIE PLACU ZABAW

Obszar o powierzchni 340m² przeznaczony na działce na plac zabaw został oznaczony na rysunku nr1 1-2-3-4

- instalowanie elementów wyposażenia placu zabaw wraz z zakotwieniem ich w podłożu

Elementy zagospodarowania placu zabaw

1. Zestaw wieża wielofunkcyjna 8,5x4,0m(strefa bezpieczeństwa:11,0x7,0m)
 - Wieża obserwacyjna
 - Drabinka do wieży
 - Zjeżdżalnia (metalowa)
 - ścianka wspinaczkowa dwu narożnikowa
 - przepłotnia
 - ścianka gimnastyczna
 - drabinka skośna
 - drabinka pozioma
2. Huśtawka podwójna z jednym siedziskiem typu pampers 2,15x4,0m, wys. 2,36m (strefa bezpieczeństwa 4, 0x7,80m) – nawierzchnia amortyzująca: piasek; głębokość posadowienia: 70cm (montaż do gruntu na kotwach

- stalowych ocynkowanych); słupy konstrukcyjne o zaoblonych krawędziach z drewna sosnowego litego przecieranego krzyżowo; belka pozioma drewniana; łańcuchy o krótkich ogniach ocynkowane; zawiesia ze stali nierdzewnej; siedziska huśtawki: deseczka gumowa z rdzeniem stalowym i dla maluchów siedzisko koszykowe typu pampers gumowe z rdzeniem metalowym;
3. Huśtawka ważka (strefa bezpieczeństwa 5,0x3,5) – belka zamocowana w fundamencie betonowym: ograniczenie prześwitu pionowego pod belką i tłumienie dzięki zastosowaniu elementów gumowych
 4. Sprężynowiec o kształcie np. konika (strefa bezpieczeństwa 4,4x3,3m); głównym elementem konstrukcyjnym jest sprężyna o średnicy 200mm wys. 400mm zabetonowana w gruncie za pomocą ocynkowanej ogniowo kotwy
 5. Dwie ławki proste 1,7x0,4m wys. 0,4m
 6. Dwa kosze średnicy 30cm (poj. wiadra 30l)

Uwagi:

Wszystkie elementy powinny być z drewna nasyconego bezrdzennego lub metalowe zabezpieczone przed korozją.

Zakotwienie elementów drewnianych za pomocą metalowych kotew.

Wymagania w zakresie bezpieczeństwa urządzeń montowanych na placach zabaw zawierają normy PN-EN 1176 oraz PN-EN 1177.

Plac zabaw z całym wyposażeniem musi być systematycznie kontrolowany - w ramach ogólnego planu konserwacji - pod kątem potencjalnych zagrożeń, uszkodzeń konstrukcji wynikającej z jej korozji, występowania szkodników, zachodzenia procesów gnicia i wietrzenia materiałów użytych do budowy placu zabaw.

W celu zapobiegania nieszczęśliwym wypadkom na placach zabaw zarządca powinien zapewnić stałą kontrolę oraz regularną konserwację nawierzchni, jak i wyposażenia placu zabaw, a w razie potrzeby ich naprawę.

W rocznym planie kontroli obiektów zabaw dla dzieci zarządca powinien zaplanować:

- kontrolę przez oględziny (podstawowa, codzienna kontrola wzrokowa),
- kontrolę funkcjonalną (szczegółowe sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu dokonywane co 3 miesiące),
- coroczną kontrolę podstawową (kontrola oceniająca poziom bezpieczeństwa - fundamentów i nawierzchni, ewentualnych śladów korozji, wpływu warunków atmosferycznych, a także wykonanych napraw).

Ustawa Prawo budowlane reguluje również kwestie kontroli technicznych, które powinny być przeprowadzane przynajmniej raz na 5 lat.

Częstotliwość przeglądów wyposażenia placów zabaw zależy od rodzaju zamontowanych urządzeń, liczby użytkowników oraz klimatu. Kontrolę pomogą zaplanować zalecenia producenta dotyczące konserwacji poszczególnych sprzętów. Na podstawie wyników takiej kontroli można określić zakres niezbędnych napraw i

konserwacji urządzeń zabawowych. Szczególną uwagę należy zwrócić na ich ruchome i szybko zużywające się elementy. Wszystkie naprawy powinni wykonywać fachowcy.

Zakres okresowej kontroli technicznej obiektów małej architektury na placu zabaw powinien obejmować sprawdzenie stanu technicznego:

- 1) elementów konstrukcyjnych belek, okrągłaków oraz ich odkształcenia,
- 2) połączeń śrubowych,
- 3) powierzchni elementów drewnianych,
- 4) stanu warstwy impregnatu elementów drewnianych,
- 5) fundamentów,
- 6) nawierzchni,
- 7) elementów metalowych z uwzględnieniem stanu warstwy powłoki: *(ocynkowanej lub lakierowanej)*,
- 8) części połączeń przegubowych, zawiesi siedzisk huśtawek i grubości ogniw łańcuchów,

W aspekcie bezpieczeństwa osób z nich korzystających kontrolą powinny być objęte również:

- 1) ogrodzenie placu zabaw stanowiące zabezpieczenie przed niepożądanym wejściem zwierząt;
- 2) ławki znajdujące się na placu zabaw
- 3) stan i ilość piasku w piaskownicach i częstość jego wymiany

Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z warunkami technicznym wykonania i odbioru przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

- branża budowlana

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

URZĄDZENIE PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI POPŁAWY KOLONIA

nr działki ew. 47 – obręb Popławy Kolonia

2. Nazwa inwestora oraz jego adres

**Gmina Paradyż
26-333 Paradyż ul. Konecka 4**

3. Imię i nazwisko projektanta

mgr inż. architekt Małgorzata Załóg

Asystent proj.
mgr inż. Patrycja Baryła

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Rozbiórka istniejących elementów ogrodzenia
- Wykonanie betonowego cokołu
- Montaż elementów ogrodzenia
- Rozbiórka chodnika z betonowych płyt
- Plantowanie gruntu w stanie rodzimym
- Instalowanie urządzeń na placu zabaw

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obszarze robót nie występują sieci uzbrojenia podziemnego.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na obszarze planowanego zamierzenia inwestycyjnego związane z elementami zagospodarowania terenu nie występuje.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie realizacji robót zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stanowić może ciężki sprzęt budowlany konieczny do wykonywania prac budowlanych oraz sieci uzbrojenia terenu. Czas wystąpienia zagrożenia jest czasem wykonywania tych robót.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przed przystąpieniem do wykonywania robót kierownik budowy i służby BHP określą zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, przeszkolą pracowników w sprawie postępowania z osobami, których bezpieczeństwo i zdrowie jest zagrożone, wskażą konieczność zastosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz wyznaczą osoby do bezpośredniego nadzoru.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy na 7 dni przed terminem rozpoczęcia budowy, na której przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie

zatrudnienie co najmniej 20 osób, albo na której planowany czas przekracza 500 osobodni

- Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków
- Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót jest niemożliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór
- Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów, przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę
- Maszyny i inne urządzenia powinny być:
 - utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność
 - stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone
 - obsługiwane przez przeszkolone osoby
- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być wykonywane oraz sposobu wykonywania tych robót
- Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu sieci podziemnych a także głębinie rowów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie
- Przed rozpoczęciem prac osoba nadzorująca pracowników informuje pracowników o zasadach bezpiecznego wykonywania pracy i stosowanych sygnałach ostrzegawczych
- Czynności zdejmowania lub regulowania narzędzia roboczego maszyny roboczej są wykonywane w zespole co najmniej dwuosobowym
- Miejsca prowadzenia robót należy oznakować zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę robót i zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym
- Wykonawca robót ma obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

OŚWIADCZENIE

INWESTOR: GMINA PARADYŻ
 26-333 Paradyż

NAZWA INWESTYCJI: **URZĄDZENIE PLACU ZABAW**
 W MIEJSCOWOŚCI POPŁAWY KOLONIA
dz. nr 47 – obręb Popławy Kolonia

Projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz. U. 207 z roku 2003 art. 20 „Prawo budowlane”)

projektant: