

Paradyż, dnia 11.06.2015 r.

**Zamawiający: Gmina Paradyż  
ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż**

**WYKONAWCY**

ZPF.271.ROZ.20.2015.01

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

na zadanie pn.:

**„Wykonanie dokumentacji na zadania pn.:**

- 1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach: Przyłęk, Joaniów, Sylwerynów**
- 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Paradyż: odcinek Dąbrówka – Paradyż”**

Zakres zamówienia:

1. **Wykonanie:**
  - a) **dokumentacji projektowej na zadania pn.:**
    - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach: Przyłęk, Joaniów, Sylwerynów”
    - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Paradyż: odcinek Dąbrówka – Paradyż”
  - b) **informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;**
  - c) **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych**

w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) oraz Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn.zm.).
2. **Sporządzenie kosztorysów inwestorskich z przedmiarami robót** w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
3. **Uzgodnienia, zgłoszenia oraz uzyskanie prawomocnych decyzji pozwoleń na budowę** w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

**Powyższe dokumenty muszą zostać sporządzone odrębnie na każde z dwóch w/w zadań.**

*(Uwaga: Obręb geodezyjny Dąbrówka wchodzi w skład miejscowości Paradyż.)*

Termin realizacji zamówienia (z pozwoleniami na budowę) – **do 31.01.2016 r.**

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) Projekty budowlano-wykonawcze sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami, wraz z niezbędnymi pompowniami i zasilaniem elektrycznym pompowni (*projekt pompowni musi zawierać m.in.: monitoring oraz wykonanie przyłącza elektrycznego zasilanego zalicznikowo i przedlicznikowo*);
- 2) Włączenie projektowanej kanalizacji do istniejącej kanalizacji sanitarnej;
- 3) Uzyskanie wszystkich opracowań i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwoleń na budowę;
- 4) Uzyskanie prawomocnych decyzji pozwoleń na budowę;
- 5) Dokumentacja projektowa oraz kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót muszą również obejmować odtworzenie nawierzchni dróg – zgodnie z wymaganiami zarządcy danej drogi.

Charakterystyka kanalizacji:

- 1) Planowana łączna długość sieci kanalizacyjnej: **ok. 9.500 mb**, w tym:
  - a) zadanie pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach: Przyłek, Joaniów, Sylwerynów” – ok. 8.250 mb
  - b) zadanie pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Paradyż: odcinek Dąbrówka – Paradyż” – ok. 1.250 mb
- 2) Długość sieci kanalizacyjnej w terenie zabudowanym: ok. 5.730 mb
- 3) Planowana ilość przyłączy kanalizacyjnych – **ok. 241 szt.** (*Jest to ilość orientacyjna. Faktyczna ilość ustalona zostanie przez Wykonawcę na etapie projektowania.*)
- 4) Przyłącza należy zaprojektować do budynku mieszkalnego - chyba, że z właścicielem danej posesji zostanie to inaczej uzgodnione.
- 5) Proponowany przebieg kanalizacji sanitarnej przedstawiony został na załączniku graficznym. (*Faktyczny przebieg musi zostać uzgodniony z Zamawiającym w trakcie opracowywania dokumentacji.*)
- 6) Obszar objęty zamówieniem posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – do wglądu w siedzibie Zamawiającego (od pn. do pt. w godz. 7.30 – 15.30 – pokój nr 22).
- 7) Istniejące uzbrojenie terenu przedstawione będzie na mapach do celów projektowych.
  - Mapa dotycząca miejscowości Przyłek znajduje się w siedzibie Zamawiającego.
  - Mapy dotyczące odcinka odcinek Przyłek - Joaniów - Sylwerynów - Dąbrówka oraz odcinka Dąbrówka - Paradyż są w trakcie opracowywania. Mapy te mają zostać przekazane Zamawiającemu w terminie do 31.07.2015 r. (*Obręb geodezyjny Dąbrówka wchodzi w skład miejscowości Paradyż.*)
- 8) Mapy do celów projektowych przekazane zostaną Wykonawcy dokumentacji projektowej:
  - w postaci arkuszy 1:500;
  - na nośniku elektronicznym w pliku DWG.

**Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m.in.:**

- 1) Dokonanie szczegółowej, dokładnej, starannej wizji lokalnej i uwzględnienie dokonanych spostrzeżeń podczas opracowywania dokumentacji.
- 2) Uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji w zakresie rozwiązań funkcjonalnych przed rozpoczęciem opracowywania dokumentacji oraz uwzględnienie ustalonych wymogów podczas opracowywania dokumentacji.
- 3) Konsultowanie z Zamawiającym, na etapie opracowywania dokumentacji, elementów dotyczących istotnych, mających wpływ na koszty, rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych - przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów inwestycji i eksploatacji.
- 4) Uwzględnianie uwag i sugestii Zamawiającego – do czasu zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentacji. (Wykonawca zobowiązany jest jednak monitorować wpływ sugestii Zamawiającego na zgodność z obowiązującymi przepisami i informować o tym Zamawiającego.)

- 5) Wykonanie prac projektowych zgodnie z zasadami Prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami branżowymi.
- 6) Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań osobom wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 7) Wprowadzenie w dokumentacji zmian, które będą zgodne z obowiązującymi przepisami, jeżeli Zamawiający uzna to za celowe z uwagi na warunki realizacji i przeznaczenie.
- 8) Zaopatrzenie dokumentacji projektowej w oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, która zostanie zawarta, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 9) Dostarczenie Zamawiającemu wykonanej dokumentacji projektowej oraz informacji BiOZ – po trzy egzemplarze na każde z zadań (plus dwa do Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Starostwie Powiatowym w Opocznie) oraz kopii dokumentacji na nośniku elektronicznym w formacie PDF, a części graficznej dokumentacji w formacie PDF oraz w formacie DWG.
- 10) Dostarczenie Zamawiającemu specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz kosztorysów inwestorskich z przedmiarami robót (po dwa egzemplarze na każde z zadań), a także kopii specyfikacji technicznych i przedmiarów robót na nośniku elektronicznym w formacie PDF.
- 11) W przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji – wykonanie dokumentacji uzupełniającej i dostarczenie poprawionej dokumentacji do siedziby Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 12) Nieodpłatne wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminach uzgodnionych z Zamawiającym - w sytuacji konieczności zaktualizowania kosztorysów przed rozpoczęciem procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych.
- 13) Udzielanie odpowiedzi na zapytania uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych, na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni robocze.
- 14) Uczestniczenie w pracach komisji przetargowej w postępowaniu na wybór wykonawcy robót budowlanych w charakterze biegłego – jeżeli zajdzie taka potrzeba.
- 15) Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie:
  - a) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
  - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 16) W przypadku konieczności zmiany dokumentacji projektowej – wystąpienie, w imieniu Zamawiającego, z wnioskiem o zmianę dokumentacji, i pozostawanie w dyspozycji Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Starostwie Powiatowym w Opocznie do czasu uzyskania zgody na zmianę.
- 17) W przypadku, gdy w toku wykonawstwa robót budowlanych lub w okresie gwarancji robót zajdzie konieczność wprowadzenia uszczegółowień lub zmian do dokumentacji projektowej – wprowadzenie niezbędnych zmian (również w wersji elektronicznej) i dostarczenie poprawionej dokumentacji do siedziby Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

**Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.) ze szczególnym uwzględnieniem przepisów art. 29 oraz 30 ustawy, tj. musi być sporządzona:**

- a) w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty,
- b) w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji – w szczególności nie może wskazywać na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”,
- c) za pomocą cech technicznych i jakościowych z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy Wykonawca winien uwzględniać w kolejności: europejskie aprobaty techniczne, wspólne

specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe i inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, o których mowa powyżej, uwzględnia się w kolejności: Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne, polskie specyfikacje **techniczne**.

Wykonawca opracowując przedmiot zamówienia i opisując go za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa powyżej, **obowiązany będzie wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym podając parametry, na podstawie których równoważność będzie oceniana.**

Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiąże się, że wykonanie dokumentacji zostanie powierzone osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przy czym dokumentacja projektowa zostanie podpisana przez osoby, które zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej są uprawnione do wykonania dokumentacji projektowej w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji będzie protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę.

**Wykonawca dokumentacji ponosić będzie pełną odpowiedzialność za sporządzone projekty, za ich jakość i kompletność.** Odpowiedzialność Wykonawcy nie będzie się ograniczać do wad fizycznych dokumentacji projektowej (w tym – niekompletności). Wykonawca odpowiadać też będzie za wady prawne związane z naruszeniem praw autorskich innego projektanta.

**Wykonawca dokumentacji odpowiadać będzie za wady wykonanej według dokumentacji inwestycji, jeżeli te wady powstaną w wyniku błędów w dokumentacji projektowej.**

Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres od dnia końcowego odbioru dokumentacji projektowej do dnia wygaśnięcia gwarancji, która zostanie udzielona przez Wykonawcę robót budowlanych.

Płatność – przelewem po protokolarnym odbiorze całości zamówienia – w terminie **30 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym. Ceny podane w ofercie powinny obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, w szczególności: wartość usługi, wymagane uzgodnienia, koszty wynagrodzenia, koszty opracowania dokumentów i materiałów, koszt dostarczenia dokumentacji projektowej do Zamawiającego, zysk, narzuty, ewentualne upusty, ubezpieczenia oraz pozostałe składniki cenotwórcze w tym podatki i wszystkie inne koszty konieczne do poniesienia celem wykonania przedmiotu zamówienia.

*Pozostałe warunki zostały przedstawione we wzorze umowy, która stanowi załącznik do zapytania ofertowego.*

Wykonawcy zainteresowani niniejszym zamówieniem proszeni są o przesłanie oferty (na formularzu ofertowym) zawierającej:

- cenę ofertową za całość zamówienia, w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT i cenę brutto;
- cenę ofertową za wykonanie dokumentacji dotyczącej poszczególnych zadań, w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT i cenę brutto.

**Pisemne oferty można składać osobiście w siedzibie Zamawiającego (sekretariat Urzędu Gminy w Paradyżu) lub przesać pocztą na adres: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż w sposób gwarantujący dotarcie przesyłki przed upływem terminu składania ofert.**

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. „Wykonanie dokumentacji na zadania pn.:**  
**1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach: Przyłek, Joaniów, Sylwerynów,**  
**2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Paradyż: odcinek Dąbrówka - Paradyż”**  
**znak sprawy: ZPF.271.ROZ.20.2015**

---

Wykonawcy winni załączyć do oferty kserokopię uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę składającego ofertę.

Oferta winna zostać złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej: Oferta na zadanie pn. „Wykonanie dokumentacji na zadania pn.: 1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach: Przyłek, Joaniów, Sylwerynów, 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Paradyż: odcinek Dąbrówka – Paradyż”

Osoba składająca ofertę będzie mogła otrzymać pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia.

Termin składania ofert: **do godz. 11<sup>00</sup> w dniu 19.06.2015 r.**

Oferta złożona po w/w terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami: Adam Król i Izabela Wiatr, tel. 44 758-40-82 w godz. pracy Urzędu Gminy w Paradyżu, tj. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> (od pn. do pt.).

*Zamawiający zastrzega prawo do zmiany lub odwołania zapytania, jak również do podziału zamówienia na części, tj. zawarcia umów dotyczących wykonania projektów w zakresie poszczególnych zadań.*

**Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.) – zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp, ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro.**

*W załączeniu:*

- *Proponowany przebieg kanalizacji sanitarnej*
- *Formularz oferty*
- *Projekt umowy*

*Z up. Wójta Gminy  
(-) Iwona Pluta  
Z-ca Wójta*