

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY PARADYŻ**

Ustawodawca w art. 267 ustawy o finansach publicznych (Dz. U z 2013 r. poz. 885 ze zm.) nakłada obowiązek przedkładania organom Gminy wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu informacji o stanie mienia komunalnego.

Celem opracowania tej informacji jest ustalenie stanu majątku Gminy Paradyż w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy.

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2015 r. wynosiła **52 323 133,34 zł**, w tym w poszczególnych jednostkach kształtuje się następująco:

1) Urząd Gminy	45 608 183,45 zł;
2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	12 429,08 zł;
3) Gimnazjum w Paradyżu	2 156 188,06 zł;
4) Szkoła Podstawowa w Paradyżu	1 904 132,33 zł
5) Szkoła Podstawowa w Przyłęku	989 325,69 zł;
6) Szkoła Podstawowa w Sokołowie	504 874,21 zł;
7) Szkoła Podstawowa w Wójcinie	1 148 000,52 zł.

Podział klasyfikacji środków trwałych na grupy wszystkich jednostek gminy przedstawia się następująco:

1. grunty – grupa 0	883 277,31 zł
z tego: zajęte pod drogi – 123,6875 ha – 273 925,96 zł	
mienie komunalne 49,2552 ha – 609 351,35 zł	
2. budynki – grupa I	17 699 062,69 zł;
3. budowle – grupa II	30 730 049,20 zł;
4. kotły co – grupa III	31 270,00 zł;
5. urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – grupa IV	895 475,28 zł;
6. maszyny, urządzenia, aparaty – grupa V	329 834,01 zł;
7. urządzenia techniczne – grupa VI	218 641,45 zł;

8. środki transportu – grupa VII	923 090,06 zł;
9. ruchomości i wyposażenie – grupa VIII	409 550,01 zł;
10. wartości niematerialne i prawne	<u>202 883,33 zł;</u>
	Razem: 52 323 133,34 zł

I. W ciągu okresu sprawozdawczego wartość środków trwałych uległa zwiększeniu o kwotę 1 618 175,21 zł poprzez:

1) w drodze inwestowania o kwotę **1 042 654,51 zł** - w wyniku zakończenia następujących zadań:

- „Montaż fotowoltaicznych mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii w gminie Paradyż” – 738 629,23 zł;
- „Remont drogi dojazdowej do pól Irenów – Strzałków” – 147 195,16 zł;
- „Przebudowa dróg dojazdowych na terenie Gminy Paradyż” – 119 971,94 zł;
- „Oświetlenie uliczne w miejscowości Przyłek, ul. Słoneczna” – 36 858,18 zł;

2) w drodze zakupu o kwotę **575 520,70 zł**:

- wiat przystankowych w miejscowości Feliksów – 4 655,55 zł;
- zakup serwera (GOPS) – 9 944,55 zł;
- zakup koparko – ładowarki wraz z osprzętem na potrzeby Gminy Paradyż – 424 350,00 zł;
- samochody dla jednostek OSP na terenie Gminy Paradyż za kwotę 102 555,99 zł, tj. dla OSP Przyłek i OSP Honoratów
- Kamerę termowizyjną z funkcją poszukiwania zagrożonych osób dla OSP Paradyżu 16 599,99 zł;
- działka 794/2 obręb Paradyż o pow. 0,0192 ha wartość 15 653,62 zł;
- oprogramowania dla SP Sokołów i GOPS – 1 761,00 zł

II. Zmniejszenie stanu środków trwałych o kwotę 106 067,38 zł w wyniku:

1) sprzedaży o wartości księgowej **91 041,98 zł**

- koparko ładowarka Białoruś 73 200,00 zł;
- lokal mieszkalny w Wielkiej Woli wartość księgowa 17 821,99 zł wraz z działka 85/9 o pow. 0,0481 ha o wartości księgowej 19,99 zł;

2) likwidacja środków trwałych - **5 451,57zł**;

- sprzęt komputerowy „Kid Smart” – 5 451,57;

3) na mocy decyzji właściwych organów z zasobów mienia gminnego zostały wyłączone działki o wartości księgowej **9 249,04 zł**

- na podstawie postanowienia sądu z dnia 23.03.2016 sygn akt I Ns 51/14 działki nr 239 obręb Stawowice o pow. 0,06 ha o wartości księgowej 2 300,00 zł;
- na podstawie Decyzji Starosty Opoczyńskiego Nr 4 z dnia 14.04.2016 działki 1002/2 o pow. 0,0038 ha obręb Kazimierzów o wartości księgowej 19,07 zł;
- na podstawie Decyzji Starosty Opoczyńskiego Nr 4 z dnia 14.04.2016 działki 737/1 o pow. 0,41 ha obręb Kazimierzów o wartości księgowej 802,92 zł;
- działki 1002 obręb Kazimierzów o pow. 0,32 ha o wartości księgowej 1 606,05 zł (Starosta Opoczyński po weryfikacji gruntów);
- działki 1081 obręb Daleszewice o pow. 1,19 ha o wartości księgowej 2 330,00 zł (zajęte pod drogę powiatową);
- działki 328 obręb Stawowiczki o pow. 0,89 ha o wartości księgowej 1 005,00 zł (zajęte pod drogę powiatową);
- działki 1219 obręb Grzymałów o pow. 1,05 ha o wartości księgowej 1 186,00 zł (zajęte pod drogę powiatową);

4) sprzedaży lub zamiany o wartości księgowej **324,79 zł**

- działki 776/7 o pow. 0,0285 ha w obrębie Daleszewice o wartości księgowej 64,80 zł;
- działki 776/7 o pow. 0,1136 ha w obrębie Daleszewice o wartości księgowej 258,29 zł;
- działki 752/2 o pow. 0,0063 ha obręb Paradyż o wartości księgowej 1,02 zł;
- działki 767/2 o pow. 0,0042 ha obręb Paradyż o wartości księgowej 0,68 zł;

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2016 r. wynosiła **53 835 241,17 zł**, w tym w poszczególnych jednostkach kształtuje się następująco:

1) Urząd Gminy	47 114 037,30 zł;
2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	23 323,63 zł;
3) Gimnazjum w Paradyżu	2 156 188,06 zł;
4) Szkoła Podstawowa w Paradyżu	1 898 680,76 zł
5) Szkoła Podstawowa w Przyłęku	989 325,69 zł;
6) Szkoła Podstawowa w Sokołowie	505 685,21 zł;
7) Szkoła Podstawowa w Wójcinie	1 148 000,52 zł.

Podział klasyfikacji środków trwałych na grupy wszystkich jednostek gminy przedstawia się następująco:

1. grunty – grupa 0	889 337,11 zł
---------------------	---------------

z tego: zajęte pod drogi – 120,2426 ha – 293 245,92 zł
mienie komunalne 48,6083 ha – 596 091,19 zł

2. budynki – grupa I	17 681 240,70 zł;
3. budowle – grupa II	31 752 545,72 zł;
4. kotły co – grupa III	31 270,00 zł;
5. urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – grupa IV	899 968,26 zł;
6. maszyny, urządzenia, aparaty – grupa V	685 084,01 zł;
7. urządzenia techniczne – grupa VI	189 374,82 zł;
8. środki transportu – grupa VII	1 021 546,05 zł;
9. ruchomości i wyposażenie – grupa VIII	480 230,17 zł;
10. wartości niematerialne i prawne	<u>204 644,33 zł;</u>
Razem: 53 835 241,17 zł	

Dochody z umów dzierżawy i najmu lokali mieszkalnych za okres sprawozdawczy osiągnięto w kwocie 79 066,43 zł.

W 2016 roku gmina osiągnęła wpływy ze sprzedaży składników majątkowych w kwocie 44 199,70 zł z tytułu zbycia:

- ✓ koparko ładowarka Białoruś – 23 900,00 zł;
- ✓ lokal mieszkalny w Wielkiej Woli wraz z działką 85/9 o pow. 0,0481 ha – 20 299,70 zł

DROGI GMINNE

W roku 2016 nie były podejmowane uchwały w sprawie zaliczenia dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu, jak również o pozbawieniu kategorii dróg gminnych

W związku z powyższym ich stan zostaje taki jak podany w sprawozdaniu za 2015 rok.

KREDYTY, POŻYCZKI I ZADŁUŻENIE

Zaplanowane na 2016 spłaty pożyczek zaciągniętych w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na łączną kwotę 606 452,00 zł zostały zrealizowane w 100 % tj.

- Rozbudowa oczyszczalni ścieków i budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Paradyż (została spłacona)
- Budowę kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Paradyż (pozostało do spłaty 56 452,00 zł)

Zobowiązania z tytułu pożyczek i kredytów na dzień 31.12.2016 roku wynoszą łącznie 436 452,00 zł i dotyczą zobowiązań w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

- Budowę kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Paradyż 56 452,00
- Zakup koparko – ładowarki wraz z osprzętem na potrzeby Gminy Paradyż 380 000,00.

Zobowiązań warunkowych gmina nie posiada.

Stan zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego według sprawozdania Rb 28S wynosi 720 072,62 zł i dotyczy: naliczenia dodatkowego wynagrodzenia rocznego tzw. „trzynastka” wraz z pochodnymi, dodatku wyrównawczego dla nauczycieli za 2016 rok wraz z pochodnymi jak również z przedłożonych faktur i rachunków, które wpłynęły w miesiącu styczniu 2017 roku a dotyczyły 2016 roku. Należności wobec Urzędu Skarbowego i ZUS były regulowane na bieżąco.

WÓJT
mgr Wojciech Rudalski