

Paradyż, dnia 04.08.2018 r.

STOWARZYSZENIE
"Paradyż Dzieciom"
28 - 333 Paradyż, ul. Przedborska 29
NIP 765 17 39 602
REGON 100158910

WYKONAWCY

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn.:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa świetlicy w Daleszewicach wraz z zagospodarowaniem terenu”

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa świetlicy w Daleszewicach wraz z zagospodarowaniem terenu”**
2. Zakres robót budowlanych w ramach zadania:
 - 1) Fundamenty –ławy i stopy betonowe zbrojone
 - 2) Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych
 - 3) Ściany zewnętrzne nadziemna murowane z pustaków ceramicznych poryzowanych gr. 44cm
 - 4) Słupy zewnętrzne żelbetowe monolityczne
 - 5) Ściany wewnętrzne nośne murowane z pustaków ceramicznych poryzowanych gr. 25cm
 - 6) Ściany działowe murowane z elementów ceramicznych poryzowanych gr. 11,5 cm oraz z elementów gr. 6 cm (sanitariaty)
 - 7) Dach główny –drewniany dwuspadowy z wiązarów prefabrykowanych opartych na ścianach nośnych za pośrednictwem wieńców żelbetowych
 - 8) Daszek nad wejściem i dach nad tarasem –drewniany krokwiowy oparty na murłatach
 - 9) Sufit podwieszany z poszyciem z płyt g-k i izolacja z wełny mineralnej
 - 10) Pokrycie dachu z blachy stalowej powlekanej dachówkowej
 - 11) Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej płaskiej
 - 12) Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowane malowane na kolor drewnopodobny
 - 13) Okna z profili wysokoudarowego PCV
 - 14) Drzwi wejściowe z profili aluminiowych z wkładką termiczną
 - 15) Skrzydła drzwiowe wewnętrzne płytowe, fabrycznie wykończone
 - 16) Posadzi z płytek ceramicznych (tylko w kotłowni posadzka cementowa)
 - 17) Izolacje przeciwwilgociowe pionowe –powłokowe bitumiczne
 - 18) Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii budowlanej izolacyjnej oraz z papy izolacyjnej termozgrzewalnej
 - 19) Izolacje cieplne sufitu z wełny mineralnej
 - 20) Tynki zewnętrzne mineralne, cienkopowłokowe na siatce z włókna szklanego
 - 21) Tynki zewnętrzne na cokołach z tynku mozaikowego akrylowego
 - 22) Tynki wewnętrzne ścian cem.-wap. kat. III
 - 23) Tynki sufitów –gipsowe
 - 24) Podest, schody zewnętrzne i pochylnia –okładzina z płytek mrozoodpornych, antypoślizgowych
 - 25) Teren dojścia, dojazdy, place postojowe oraz tarasy wejściowe zostaną utwardzone kostką brukowa betonową
 - 26) Zieleń trawiasta i żywopłot z krzewów liściastych na powierzchni nieutwardzonej

W ramach zadania wykonane zostaną następujące instalacje i przyłącza:

- wentylacja grawitacyjna

- instalacja wod.-kan.
- instalacja elektryczna
- c.o. – piec na opał stały
- przyłącze wodociągowe
- przyłącze kanalizacji sanitarnej
- przyłącze elektroenergetyczne

3. Zakres usług świadczonych przez Wykonawcę obejmował będzie **nadzór inwestorski, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane**, m.in.:
- 1) pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z zakresem nadzoru inwestorskiego wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane,
 - 2) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizowania z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlano-wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 4) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazania go do użytkowania,
 - 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych,
 - 6) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy,
 - 7) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje; odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót,
 - 8) kontrola poprawności wykonania robót pod kątem zgodności z przekazaną dokumentacją projektową i umową zawartą na ich wykonanie,
 - 9) każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni,
 - 10) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych, szczególnie w sytuacjach, gdy zmiany te mogą skutkować rozszerzeniem zakresu rzeczowego określonego umową lub podwyższeniem kosztów realizacji robót, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego na wykonanie przedmiotowych robót,
 - 11) sprawdzenie faktury wystawionej przez wykonawcę robót budowlanych, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą,
 - 12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji drogi,
 - 13) inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca (Inspektor Nadzoru) powinien podejmować także inne działania, niewymienione powyżej, które zabezpiecząby interes Stowarzyszenia „PARADYŻ DZIECIOM” i przyczyniły się do sprawnego realizowania inwestycji.
5. Wykonawca wykona przedmiot umowy **w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania. Planowanym terminem zakończenia zadania jest 31.07.2019 r.**

Cena oferty wybranej w wyniku postępowania przetargowego na Wykonawcę robót budowlanych – **620.000,00 zł brutto**.

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym. Cena podana w formularzu oferty nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

Zapłata faktury/rachunku nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej/ego faktury/rachunku.

Pozostałe warunki zostały przedstawione we wzorze umowy, która stanowi załącznik do zapytania ofertowego.

Wykonawcy zainteresowani niniejszym zamówieniem proszeni są o przesłanie oferty (na załączonym formularzu oferty) zawierającej **cenę ofertową w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT i cenę brutto**.

Do porównania ofert brana będzie pod uwagę cena ofertowa brutto za całość zamówienia.

Wykonawcy winni załączyć do oferty:

- kserokopię uprawnień budowlanych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia);
- kserokopię aktualnego zaświadczenia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa

Ww. dokumenty winny zostać potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę składającego ofertę.

Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli – zgodnie z aktualnym wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Jeżeli oferta nie zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do tych czynności dokumentem rejestracyjnym do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa (oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię).

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawie niniejszego zamówienia są:
p. Monika Karkocha – Prezes Stowarzyszenia „PARADYŻ DZIECIOM” – tel. 697 163 460 oraz p. Sylwia Pawlik – Młodszy Referent w Urzędzie Gminy w Paradyżu tel. 44 758-40-82 wew. 38 w godz. od 8.00 do 15.00.

Pytania dotyczące zamówienia należy przysyłać na adres e-mail: monikakarkocha@gmail.com

Pisemne oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego lub przesłać na adres: Stowarzyszenie „PARADYŻ DZIECIOM”, ul. Przedborska 29, 26-333 Paradyż w sposób gwarantujący dotarcie przesyłki przed upływem terminu składania ofert.

Oferta winna zostać złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej: **Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa świetlicy w Daleszewicach wraz z zagospodarowaniem terenu”.**

Termin składania ofert **do godz. 11⁰⁰ w dniu 11.09.2018 r.**

Oferta złożona po ww. terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia zapytania ofertowego.

Z góry dziękuję za odpowiedź.

Załączniki:

- formularz oferty
- projekt umowy

MONIKA KARKOCHA

M. Karkocha
Prezes Stowarzyszenia
Paradyż Dzieciom

E. Białecka

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.).