

Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

## UMOWA Nr .../ 2019

zawarta w dniu .....2019 r. w Paradyżu pomiędzy:

**Gminą Paradyż**, z siedzibą ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Z-cę Wójta Gminy – Iwonę Pluta

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach

a:

.....z siedzibą: .....  
NIP ....., wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej / do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... pod numerem .....zwaną/nym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1) ..... - .....

2) ..... - .....

*Wykonawca wybrany został w wyniku zapytania ofertowego – znak sprawy: ZP.271.ZOF20.2019.*

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej w gm. Paradyż – Kanalizacja w aglomeracji Paradyż”**

#### **ZADANIE I:**

W zakresie budowy kanalizacji sanitarnej w m-ciach Dąbrówka, Paradyż z wykonaniem robót przygotowawczych, rozbiórek nawierzchni i podbudów dróg i ciągów pieszych i odtworzeniem podbudów i nawierzchni dróg i ciągów pieszych, robót ziemnych, odwodnienia wykopów, robót instalacyjnych w zakresie układania elementów sieci kanalizacyjnej takich jak:

#### **Zakres 1A - Kanalizacja sanitarna odcinek Dąbrówka - Paradyż**

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - kanał sanitarny z rur PVC śr. 200 mm | L = 391,00 m      |
| - rurociąg tłoczny z rur PE śr. 110 mm | L = 340,00 m      |
| - pompownia P6                         | szt. 1            |
| - odgałęzienia z rur PVC śr. 160mm     | L = 36 m, szt. 14 |

W pompowni P6 należy zainstalować pompę z wirnikiem otwartym typu Vortex o przelocie minimalnym 80 mm oraz uchylny pomost pośredni.

Włazy w studzienkach kanalizacyjnych należy wyposażyć w pierścienie dystansowe.

W przepompowniach należy wykonać lokalizację złącz kablowo-pomiarowych oraz wewnętrzne linie zasilające kablowe wraz z rozdzielnicami zgodnie z projektem budowlanym dotyczącym części elektrycznej.

#### **ZADANIE II:**

W zakresie budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej:

W zakresie budowy kanalizacji sanitarnej w m-ciach Dąbrówka, Paradyż z wykonaniem robót przygotowawczych, rozbiórek nawierzchni i podbudów dróg i ciągów pieszych i odtworzeniem podbudów

i nawierzchni dróg i ciągów pieszych, robót ziemnych, odwodnienia wykopów, robót instalacyjnych w zakresie układania elementów sieci kanalizacyjnej takich jak:

**Zakres 1B - Kanalizacja sanitarna odcinek Dąbrówka - Paradyż**

- |  |                      |
|--|----------------------|
| - kanał sanitarny z rur PVC śr. 200 mm | L = 1675,50,00 m     |
| - odgałęzienia z rur PVC śr. 160mm     | L = 45,80 m, szt. 32 |

**Zakres 1**

przyłącza

L = 631,80 m, szt. 25

2. **Zakres robót budowlanych obejmuje również odtworzenie nawierzchni oraz uporządkowanie terenu.**
3. **Zakres usług świadczonych przez Wykonawcę obejmował będzie nadzór inwestorski, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane m.in.:**
  - 1) pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z zakresem nadzoru inwestorskiego wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane,
  - 2) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizowania z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlano-wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - 4) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazania go do użytkowania w terminie 3 dni od zgłoszenia,
  - 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych,
  - 6) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy,
  - 7) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje; odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót,
  - 8) kontrola poprawności wykonania robót pod kątem zgodności z przekazaną dokumentacją projektową i umową zawartą na ich wykonanie,
  - 9) każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni,
  - 10) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych, szczególnie w sytuacjach, gdy zmiany te mogą skutkować rozszerzeniem zakresu rzeczowego określonego umową lub podwyższeniem kosztów realizacji robót, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego na wykonanie przedmiotowych robót,
  - 11) sprawdzenie faktury wystawionej przez wykonawcę robót budowlanych, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą,
  - 12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej w gm. Paradyż – Kanalizacja w aglomeracji Paradyż”,
  - 13) inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.
4. Zatwierdzenie wniosków materiałowych w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku;
5. Organizowanie narad budowy min. 1 raz na dwa tygodnie.

6. Wykonawca powinien podejmować także inne działania, nie wymienione powyżej, które zabezpiecząby interes Gminy Paradyż i przyczyniły się do sprawnego realizowania inwestycji.

## § 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy **w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania.**
2. **Planowanym terminem zakończenia zadania jest 30.11.2020 r.**

## § 3

1. Tytułem wynagrodzenia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości ..... zł brutto (słownie:.....). Cena nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Należność uregulowana zostanie po wykonaniu nadzoru objętego przedmiotem umowy.
3. Zapłata faktury/rachunku nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej/nego faktury/rachunku.
4. Fakturę/rachunek należy wystawić na dane: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653.
5. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
6. Jeśli Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy, wynagrodzenie zostanie zapłacone w kwocie odpowiadającej wartości należności za wykonany nadzór, pomniejszonej o wartość kar umownych. Jeśli wysokość kar umownych będzie większa niż wartość należności za wykonany nadzór, wynagrodzenie nie zostanie wypłacone.

## § 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
2. W razie naruszenia postanowienia ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 5

1. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, zobowiązani są do zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy;
  - b) za nieusprawiedliwione niestawienie się na budowie na wezwanie Zamawiającego – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność;

- c) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 3 ust. 6 umowy.
  4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość poniesionej szkody przewyższy wysokość kar umownych.
  5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

## § 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

## § 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 8

Spory, mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

## § 9

1. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone jeżeli zostały osobiście dostarczone lub przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierzonego doręczenia pod następujące adresy:
  - a) pisma do Zamawiającego: **Gmina Paradyż, ul. Konecka 4 , 26-333 Paradyż**
  - b) pisma do Wykonawcy: .....
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub mailem, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
4. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego - p ..... tel. ....

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn.  
„Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami i sieci wodociągowej w gm. Paradyż – Kanalizacja  
w aglomeracji Paradyż”  
– znak sprawy: ZP.271.ZOF20.2019**

---

- b) ze strony Wykonawcy - p ..... , tel. ....
5. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

*Zał. do umowy:*

- 1) *Oferta Wykonawcy*

*Zamawiający:*

*Wykonawca:*

.....

.....

.....

.....