

GMINA PARADYŻ
ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż
tel. 44 758-40-82, fax 44 758-40-24
e-mail gmina@gminaparadyz.pl
REG. 590648267, NIP 768-17-16-653

Paradyż, dnia 31.10.2019 r.

WYKONAWCY

Znak pisma: **ZP.271.ZOF26.2019.01**

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn.:

„Dokonanie przeglądów okresowych budynków będących w zarządzie Gminy Paradyż”

(znak sprawy: ZP.271.ZOF26.2019)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zgodnie z wymogami art. 62 ust. 1, ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) rocznych i pięcioletnich przeglądów technicznych budynków będących w zarządzie Gminy Paradyż.

1. Przedmiot zamówienia:

- przedmiotem zamówienia jest wykonanie rocznych i pięcioletnich okresowych kontroli stanu technicznego budynków stanowiących własność Gminy Paradyż, wg załączonego wykazu stanowiącego załącznik Nr 1, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane,

2. Sposób realizacji usługi:

- 1) przeglądy obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr. 120, poz. 1134), Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną,
- 2) Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów,
- 3) wszystkie stosowane przyrządy pomiarowe muszą posiadać aktualne świadectwa wzorcowania/legalizacji,
- 4) Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię,
- 5) z przeprowadzonych przeglądów poszczególnych budynków należy sporządzić 2 egz. protokołu w wersji papierowej, wraz z dokumentacją fotograficzną. Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne jednostki organizacyjne Gminy Paradyż wykazane w załączniku nr 1, gdzie NABYWCA i ODBIORCA będzie Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż NIP:768-17-16-653
- 7) zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw, zakładających utrzymanie budynku w dobrym stanie technicznym lub wskazują na konieczność wykonania opracowań dodatkowych, szczegółowych, potrzebnych dla rozpoznania zjawisk wykraczających poza zakres przeglądu technicznego.

- 8) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z poszczególnymi użytkownikami obiektu, szczegółowego terminu wykonania przeglądu technicznego.

3. Wymagania które powinien spełniać Wykonawca:

- 1) Posiadanie wiedzy i doświadczenia . Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże w formie pisemnego oświadczenia, że w okresie 2 lat przed upływem składania ofert wykonał co najmniej 1 przegląd roczny lub wykonał co najmniej jedną ekspertyzę lub ocenę stanu technicznego budynku.
- 2) Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4. Termin realizacji usługi:

Do 30.11.2019 r.

5. Kryterium wyboru oferty:

Cena – 100 %

Wykonawca jest zobowiązany do podania cen jednostkowych netto i brutto dla każdego obiektu. Suma cen jednostkowych będzie stanowić wartość całego zamówienia i stanowić będzie o wyborze najkorzystniejszej oferty. Cena musi uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do poniesienia dla terminowego o prawidłowego wykonania usług stanowiących przedmiot zapytania ofertowego, bez których realizacja zamówienia nie byłaby możliwa, a także koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie niniejszego zamówienia oraz uwzględniać inne opłaty i podatki.

6. Wymagane dokumenty:

- formularz ofertowy;
- oświadczenie o posiadanym doświadczeniu zawodowym;

Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli.

Jeżeli oferta nie zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do tych czynności dokumentem rejestracyjnym do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa (oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię).

7. Termin i miejsce złożenia ofert:

Pisemne oferty można składać osobiście w siedzibie Zamawiającego (sekretariat Urzędu Gminy w Paradyżu) lub przesłać na adres: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż w sposób gwarantujący dotarcie przesyłki przed upływem terminu składania ofert.

Oferta winna zostać złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej: „Dokonanie przeglądów okresowych budynków będących w zarządzie Gminy Paradyż”

Termin składania ofert do godz. 11⁰⁰ w dniu 08.11.2019 r.

Oferta złożona po ww. terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.11.2019 r. o godzinie 11.15 w Urzędzie Gminy w Paradyżu (sala konferencyjna, pierwsze piętro).

8. Osoba do kontaktu:

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawie niniejszego zamówienia są: p. Ilona Podlewska-Migała lub p. Ilona Kazuła, tel. 44 758-40-82 w godz. pracy Urzędu Gminy, tj. od 7.30 do 14.00.

Pytania dotyczące zamówienia należy przesyłać na adres e-mail: przetargi@gminaparadyz.pl lub fax: 44 758-40-24.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania lub unieważnienia zapytania ofertowego.

Z góry dziękuję za odpowiedź.

Załączniki:

1. Wykaz obiektów
2. formularz oferty
3. projekt umowy

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) – zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp, ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro.


WÓJT
mgr Wojciech Rudalski