

UMOWA Nr / 2020

zawarta w dniu2020 r. w Paradyżu pomiędzy:

GMINĄ PARADYŻ, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Z-cę Wójta Gminy – Iwonę Pluta

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach

a

.....z siedzibą:
NIP, wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej / do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numeremzwaną/nym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1) -
- 2) -

Wykonawca wybrany został w wyniku zapytania ofertowego – znak sprawy: ZP.271.ZOF8.2020.

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) – zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp, ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Opracowanie analizy ryzyka dla ujęć wody w Paradyżu i Honoratowie, Gmina Paradyż**”.
2. Przedmiotem umowy jest:
 - 2.1. **Do zadań wykonawcy należy:**

1. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody w miejscowości Paradyż (3 studnie głębinowe, w tym 1 awaryjna), dz. ewid. nr 704, obręb geodezyjny Paradyż, obejmującą ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzoną w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu, a także o wyniki badania jakości ujmowanej wody,
2. Złożenie wniosku ustanawiającej strefy ochronne dla ujęcia wody w miejscowości Paradyż,
3. Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody w miejscowości Honoratów (2 studnie głębinowe, w tym 1 awaryjna), dz. ewid. nr 155/6, obręb geodezyjny Honoratów, obejmującą ocenę zagrożeń zdrowotnych z uwzględnieniem czynników negatywnie wpływających na jakość ujmowanej wody, przeprowadzoną w oparciu o analizy hydrogeologiczne lub hydrologiczne oraz dokumentację hydrogeologiczną lub hydrologiczną, analizę identyfikacji źródeł zagrożenia wynikających ze sposobu zagospodarowania terenu, a także o wyniki badania jakości ujmowanej wody,
4. Złożenie wniosku ustanawiającej strefy ochronne dla ujęcia wody w miejscowości Honoratów,
5. Opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia w miejscowości Paradyż,
6. Opracowanie operatów wodnoprawnych i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia w miejscowości Honoratów,

2.2. Inne wymagania zamawiającego:

1. Opracowana dokumentacja powinna spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa,
2. W ramach kosztów podanych w cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty towarzyszące wykonaniu robót.
3. Do zadań Wykonawcy będzie należało pozyskanie niezbędnych do realizacji zlecenia danych z Państwowego Instytutu Geologicznego oraz innych organów w zakresie ustanowienia stref ochronnych zgodnie z art. 133-141 Prawa wodnego (Dz. U. z 2018 poz. 2268 z późn. zm),
4. Do zadań Wykonawcy będzie należało pozyskanie i opracowanie wszelkich niezbędnych materiałów niezbędnych do wykonania kompleksowej dokumentacji wodnoprawnej w zakresie uzyskania pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 407-409 Prawa wodnego (Dz.U. z 2018 poz. 2268 z późn. zm.).
5. Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego i terminowego wykonania powierzonych prac zgodnie z przepisami prawa i zaleceniami Zamawiającego.
6. Wykonawca na bieżąco będzie informować Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji umowy oraz będzie na bieżąco sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego oraz wyjaśnienie ewentualnych wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań.
7. Przedmiot zamówienia należy sporządzić w wersji papierowej i elektronicznej.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy do **15.10.2020 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 Strony ustalają datę podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i wyraża się kwotą:
-brutto: zł,
(słownie:).
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2 obejmują koszty uzyskania przez Wykonawcę niezbędnych uzgodnień oraz inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz będzie niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, a pominięcie przy wycenie i nieujęcie jakiegokolwiek elementu w ofercie nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
4. Należność będzie płatna przelewem z rachunku Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty złożenia poprawnie wystawionej faktury oraz po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru przedmiotu umowy wraz z dokumentacją potwierdzającą wykonanie zadania w tym:
 - analizę ryzyka dla ujęcia wody w miejscowości Paradyż
 - kopię złożonego wniosku o ustanowienie strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej dla ujęcia wody w miejscowości Paradyż wraz z potwierdzeniem złożenia tego wniosku,
 - analizę ryzyka dla ujęcia wody w miejscowości Honoratów.
 - kopię złożonego wniosku o ustanowienie strefy ochronnej obejmującej teren ochrony bezpośredniej i teren ochrony pośredniej dla ujęcia wody w miejscowości Honoratów wraz z potwierdzeniem złożenia tego wniosku.

- operat wodnoprawny wraz z pozwoleniem wodnoprawnym w trzech egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej dla ujęcia wody w miejscowości Paradyż.
 - operat wodnoprawny wraz z pozwoleniem wodnoprawnym w trzech egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej dla ujęcia wody w miejscowości Honoratów.
5. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
 6. Płatność za fakturę dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowania). Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wykazany na fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. 2019 poz. 2357) prowadzony jest rachunek VAT. Prawidłowo wystawiona faktura musi zawierać sformułowanie „płatność podzielona”.

§ 4

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochrony prawa majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) Utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń ilościowych, dowolną w dacie zawierania umowy techniką;
 - b) Publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką;
2. Z dniem odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecenia osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy.

§ 5

1. Do koordynowania realizacji przedmiotu umowy oraz przekazywania wzajemnych uwag wynikających z realizacji umowy upoważnieni są:
 - ze strony Zamawiającego -- kom lub 447584082, e mail: oraz gmina@gminaparadyz.pl
 - ze strony Wykonawcy - - kom lub e-mail:
2. O każdej zmianie w realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
3. Wykonawca, dla wypełnienia swoich zobowiązań wynikających z umowy zapewni wysoko wykwalifikowaną kadrę, posiadającą stosowne uprawnienia. Wykonawca dostarczy swojej kadrze, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy, niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, jeśli zajdzie taka potrzeba, tzn. jeżeli będzie to potrzebne do właściwego wykonania umowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które będą wykonywać czynności w jego imieniu, jak za swoje własne.

§ 6

1. W razie niewykonania umowy w terminie z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki, liczona od wartości brutto zamówienia, o której mowa w § 3 ust. 2.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20 % łącznej wartości brutto zamówienia, o której mowa w § 3 ust. 2.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20 % łącznej wartości brutto zamówienia, o której mowa w § 3 ust. 2.
4. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Kara, o której mowa w ust. 4, nie będzie przysługiwać jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w następującym zakresie:
 - a) Zmiany terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy dla wykonania przedmiotu umowy spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego lub Wykonawcy, w szczególności:
 - konieczność udzielania zamówień dodatkowych, których wykonanie wpłynie na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego,
 - przedłużający się termin uzyskania uzgodnień, opinii, dokumentów wydawanych przez organy administracyjne oraz inne podmioty, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - konieczność zmiany wcześniej przyjętych i zaakceptowanych rozwiązań.
 - b) Regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
2. W przypadku zmiany przepisów prawa zmianie ulegną te postanowienia umowy, do których będzie miała zastosowanie powyższa zmiana, w szczególności a) zmiana podatku Vat – dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji wskazujących jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku:
 - gdy opóźnienie w stosunku do terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, wynosić będzie ponad 30 dni.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o przyczynach uzasadniających odstąpienie.

§ 9

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn.
„Opracowanie analizy ryzyka oraz uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego dla ujęć wody
w Paradyżu i Honoratowie, Gmina Paradyż”
– znak sprawy: ZP.271.ZOF8.2020**

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....