

I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego obejmuje w szczególności:	
1.	
1.1.	nazwę jednostki
	Gmina Paradyż
1.2.	siedzibę jednostki
	Paradyż
1.3.	Adres jednostki
	Konecka 4 26-333 Paradyż
1.4.	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, określone w rozdziale 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.)
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2021 – 31.12.2021
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łącznie
	Sprawozdanie łączne
4.	Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości, - w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia, zaś w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę, - w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej, - w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu, - w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu, - w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka. <p>Składniki majątku o wartości powyżej 10 000,00 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych rozpoczyna się metodą liniową rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do używania, według stawek podatkowych</p> <p>W przypadku Urzędu Gminy w Paradyżu oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Paradyżu składniki majątkowe spełniające warunki zaliczenia ich do środków trwałych o wartości początkowej od 300,00 zł do 10 000,00 zł zalicza się do pozostałych środków trwałych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Odpis dokonywany jest w 100% w miesiącu przyjęcia do używania.</p> <p>W przypadku szkół na terenie Gminy Paradyż składniki majątkowe spełniające warunki zaliczenia ich do środków trwałych o wartości początkowej od 200,00 zł do 10 000,00 zł</p>

	<p>zalicza się do pozostałych środków trwałych oraz wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Odpis dokonywany jest w 100% w miesiącu przyjęcia do używania.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarżane są w 100%</p>
5.	Inne informacje
	Nie dotyczy
II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności	
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	wg załączonej tabeli 1 i 2
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Za 2021 rok jednostka nie dysponuje takimi danymi
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Dla żadnych środków trwałych nie dokonuje się odpisów z tytułu trwałej utraty wartości.
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Jednostka nie ma gruntów użytkowanych wieczysto
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarżanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Wg załączonej tabeli 3
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Jednostka nie posiada papierów wartościowych
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	odpisy zgodnie z tabelą nr 4
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Jednostka nie ma utworzonych rezerw
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a)	powyżej 1 roku do 3 lat	1 282 912,04
b)	powyżej 3 do 5 lat	1 353 816,08
c)	powyżej 5 lat	221 352,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	Jednostka na dzień 31.12.2021 na podstawie aktu notarialnego z dnia 02.08.2019 repetytorium A Nr 5832/2019 posiada ustanowioną hipotekę łączną na pierwszym miejscu na rzecz WFOŚIGW w Łodzi do kwoty 3 929 294,00 zł na niżej wskazanych (w tym pożyczka do kwoty 2 485 tys. zł oraz dotacja 1 065 tys. zł) nieruchomościach: zabudowanej położonej w Paryżu dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi KW nr PT10/00024376/5 oraz nieruchomości położonej w Paradyżu na działkach ewidencyjnych nr. 714 i 715 działki dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi KW nr PT10/00047198/0, Jest to zabezpieczenie pożyczki na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Paradyżu” Ostateczna wysokość otrzymanej z WFOŚIGW w Łodzi pożyczki to 2 219 000,00, natomiast dotacji 951 000,00 zł. Zabezpieczeniem pozostałych pożyczek oraz otrzymanych dotacji jest weksel in blanco.
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	W 2021 Gmina Paradyż udzieliła poręczenia pożyczki w wysokości 42 000,00 zł (kwota główna) wraz z kosztami pożyczki dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Paradyżu z przeznaczeniem na zakup samochodu ratowniczo – gaśniczego. Na dzień 31.12.2021 stan ewentualnych zobowiązań wynikających z poręczenia to 33 600,00 oraz odsetki 4 825,87 zł. Standardowo wszystkie pożyczki wykazane w bilansie są zabezpieczane wekslem in blanco (w wyjątkiem ww. wymienionym), również niektóre środki otrzymane z dotacji na podstawie podpisanych umów o dofinansowanie są zabezpieczane wekslem in blanco. Niebezpieczeństwo ich zapadalności jest znikome. Jednostka nie posiada pożyczek nie wykazanych w bilansie.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	Jednostka nie rozlicza kosztów w czasie, co wynika z powtarzalności ich występowania kolejnych latach w kwotach pozwalających na uznanie, że zaniechanie rozliczania w czasie nie będzie miało istotnego wpływu na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wysokość wyniku finansowego.

1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Jednostka nie posiada gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Urząd Gminy w Paradyżu - ekwiwalent urlopowy 12 533,07 zł, nagrody jubileuszowe 29 135,75 zł; Gminy Ośrodek Pomocy Społecznej w Paradyżu – ekwiwalent za urlop 2 933,47 zł; Szkoła Podstawowa w Paradyżu nagrody jubileuszowe 31 109,58 zł, ekwiwalent za urlop 10 363,74 zł; Szkoła Podstawowa w Przyłęku nagrody jubileuszowe 14 349,50 zł, odprawy 72 427,14 zł ekwiwalent za urlop 146,16 zł; Szkoła Podstawowa w Sokołowie nagrody jubileuszowe 17 690,93 zł, ekwiwalent za urlop 1 255,86 zł. Szkoła Podstawowa w Wójcinie nagrody jubileuszowe 23 880,88 zł, odprawy 20 160,00 zł ekwiwalent za urlop 365,30 zł.
1.16.	inne informacje
	Umorzenie pozostałych środków trwałych - 2 218 352,30 zł
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartości zapasów
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Jednostka nie wytwarzała środków trwałych we własnym zakresie
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie wystąpiły przychody i koszty o charakterze incydentalnym
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	z tytułu wpływów z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanych w formie karty podatkowej – 4 493,58 zł oraz wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych 1 239,69 zł.
2.5.	inne informacje
	Nie posiada
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	W 2021 została zlikwidowana Szkoła Podstawowa w Przyłęku.

.....
(główny księgowy)
jednostki)

15.04.2022
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik)

Tabela Nr 1 Zmiany stanu wartości początkowej wartości materialnej i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy 2021)

lp.	Wyszczególnienie	ŚT - stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia		Zmniejszenia ogółem		Zmniejszenia					ŚT - stan na koniec okresu sprawozdawczego	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.1	Środki trwałe (grupa D)	80 856 523,95	4 579 018,44	900 807,38	74 720,82	5 554 546,64	537 158,01	177 992,77	981 028,57	270 170,16	1 966 349,51	84 568 261,70		
1.1.1	Grupy (grupa D)	1 040 956,11	27 049,54			27 049,54	20 822,56			20 822,56		1 047 183,09		
1.1.1.1	własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym wiczystym innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.2	Budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (grupa 1-2)	76 548 129,07	4 190 348,26	881 627,38		5 071 975,64	516 335,45	0,00	881 627,38	0,00	1 397 962,83	80 222 141,88		
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny (grupa 3-6)	1 821 885,99	76 177,06	19 180,00	74 720,82	170 077,88	0,00	177 992,77	99 401,19		277 393,96	1 714 569,91		
1.4	Środki transportu (grupa 7)	1 121 381,43	206 025,00	0,00	0,00	206 025,00	0,00	0,00	0,00	270 170,16	270 170,16	1 057 236,27		
1.5	Inne środki trwałe (grupa 8)	324 171,35	79 418,58	0,00		79 418,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	527 130,55		
2.	Wartości niematerialne i prawne	211 791,52	7 876,61	0,00	0,00	7 876,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	219 668,13		
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	591 402,11	485 498,21		6 307 693,86	6 793 192,07				4 029 641,07	4 029 641,07	3 354 953,11		

Tabela Nr 2 Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji wartości początkowej wartości materialnej i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych (okres sprawozdawczy 2021)

lp.	2 Wyszczególnienie	3 Umorzenia - stan na początek okresu sprawozdawczego	4 amortyzacja za okres sprawozdawczy			5 Zwiększenia			6 inne zwiększenia	7 Zwiększenie ogółem (4+5+6)	8 zbycie (sprzedaż)	9 Zmniejszenie		10 przemieszczenie wewnętrzne	11 inne (decyzje odpowiednich organów)	12 Zmniejszenia ogółem (8+9+10+11)	Umorzenia - stan na koniec okresu sprawozdawczego
			4	5	6	7	8	9				10					
1.	Środki trwałe	25 811 341,45	3 347 931,04	0,00	19 180,00	3 367 111,04	380 224,33	177 992,77	584 033,79	0,00	1 142 250,89	0,00	28 036 201,60				
1.1	Grunty (grupa 0)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym																
1.1.1	podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Budynki lokale i obiekty inżynieri lądowej i wodnej (grupa1-2)	22 714 304,35	3 111 880,65	0,00	0,00	3 111 880,65	110 054,17	0,00	469 132,60	0,00	579 186,77	0,00	25 246 998,23				
1.3	Urządzenia techniczne i maszyny (grupa3-6)	1 592 521,75	184 385,13	0,00	19 180,00	203 565,13	0,00	177 992,77	99 401,19	0,00	277 393,96	0,00	1 518 692,92				
1.4	Środki transportu (grupa7)	1 050 073,79	24 588,73	0,00	0,00	24 588,73	270 170,16	0,00	0,00	0,00	270 170,16	0,00	804 492,36				
1.5	Inne środki trwałe(grupa 8)	454 441,56	27 076,53	0,00	0,00	27 076,53	0,00	0,00	15 500,00	0,00	15 500,00	0,00	466 018,09				
2.	Wartości niematerialne i prawne	86 190,47	4 341,05	0,00	0,00	4 341,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 531,52				
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

Tabela 3 Wartości środków trwałych nieamortyzowane lub nieumarzane przez jednostkę, używane na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów okres sprawozdawczy 2021 (część II, poz 1.5)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1.	piłarka STIHL MS-440 - ŁUW	3 419,05	-	-	3 419,05
2.	piłarka STIHL MS-440 - ŁUW	3 419,05	-	-	3 419,05
3.	zestaw komputerowy - MSWiA	29 040,22	-	-	29 040,22
4.	serwer plików NAS - „CERTES”	4 391,10	-	-	4 391,10
5.	UPS Delta do serwera - „CERTES”	1 630,98	-	-	1 630,98
6.	Zestaw komputerowy - „CERTES”	1 629,14	-	-	1 629,14
7.	Zestaw komputerowy - „CERTES”	1 629,14	-	-	1 629,14
8.	Zestaw komputerowy - „CERTES”	1 629,14	-	-	1 629,14
9.	Komputer NTT Business WA800W AIO 2356	2 988,90	-	-	2 988,90
	Urządzenie wielofunkcyjne SAMSUNG SL-M2875ND UW2356	923,73	-	-	923,73
10.	Razem	50 700,45	-	-	50 700,45

Tabela 4 Stan odpisów aktualizujących wartość należności okres sprawozdawczy 2021 (część II, poz. 1.7)

Lp.	Rodzaj należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1.	podatek rolny od osób fizycznych	6 191,70	121,99	661,00	0,00	5 652,69
2.	podatek leśny od osób fizycznych	1 486,40	0,00	332,40	240,40	913,60
3.	podatek od nieruchomości od osób fizycznych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	wpływy za wodę	430,51	2 072,49	1 811,66	117,75	573,59
5.	wpływy za odprowadzane ścieki	79,24	687,47	83,74	7,50	675,47
6.	opłata abonamentowa	102,00	210,93	103,38	21,98	187,57
7.	wpływy za gospodarowanie odpadami komunalnymi	9 041,77	11 043,20	5 225,66	745,35	14 113,96
8.	czynsz	2 440,52	653,40	329,23	0,00	2 764,69
9.	zaliczka alimentacyjna	74 000,32				74 000,32
10.	fundusz alimentacyjny	262 672,79		35 975,85	70 051,72	156 645,22
	RAZEM	356 445,25	14 789,48	44 522,92	71 184,70	255 527,11