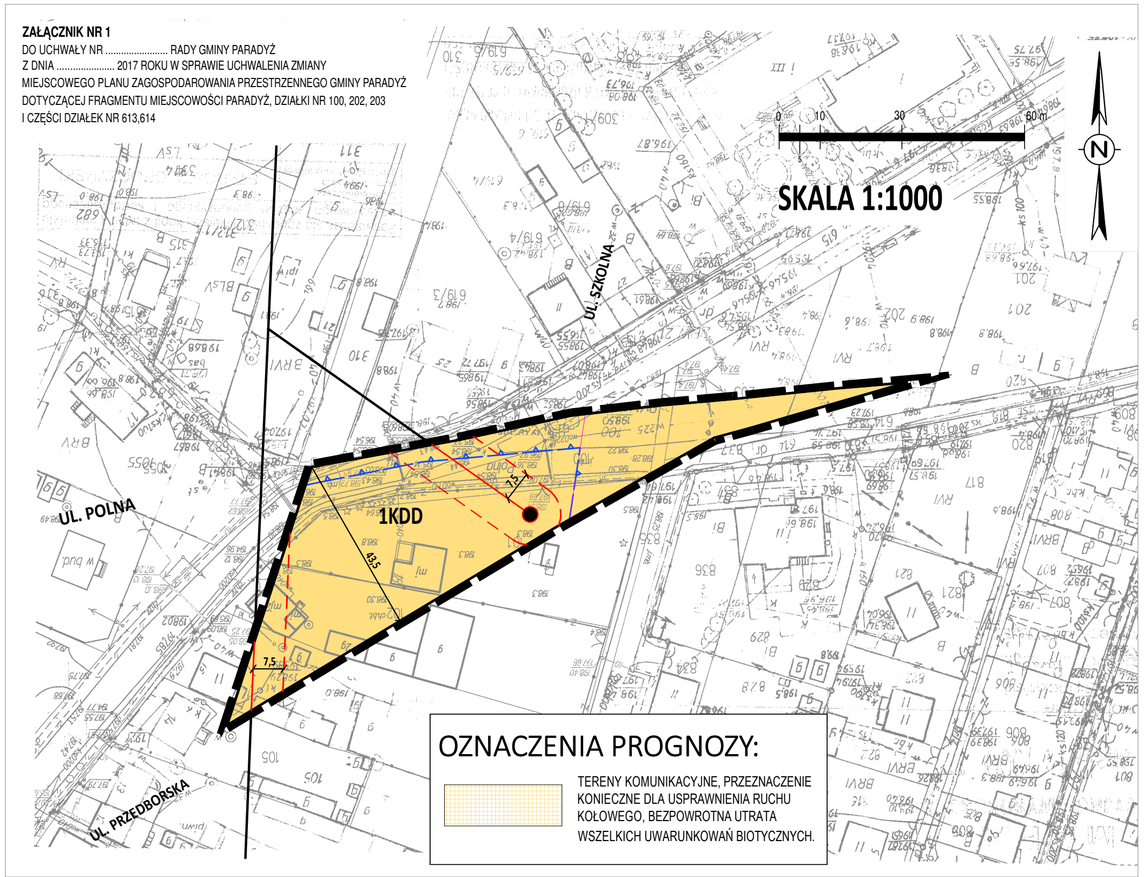
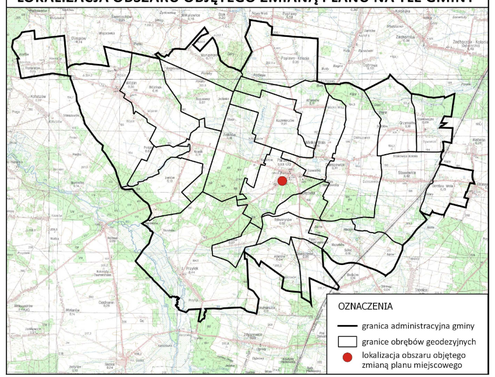
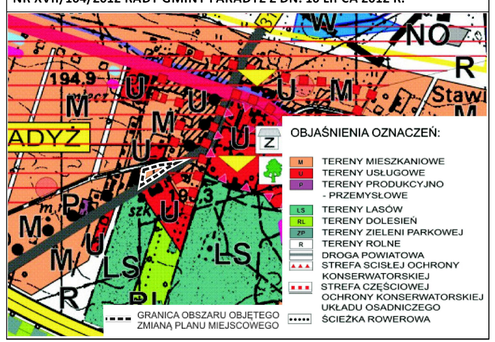
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PARADYŻ DOTYCZĄCA FRAGMENTU MIEJSCOWOŚCI PARADYŻ, DZIAŁKI NR 100, 202, 203 I CZĘŚCI DZIAŁEK NR 613, 614



LOKALIZACJA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU NA TLE GMINY



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PARADYŻ PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XVII/104/2012 RADY GMINY PARADYŻ Z DN. 16 LIPCA 2012 R.



PODSTAWOWE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1KDD — symbol terenu
- 7,5 — wymiarowanie (podane w metrach)

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- strefa częściowej ochrony konserwatorskiej układu osadniczego "B"
- strefa ochrony ekspozycji zespołu klasztornego "E1"
- pas techniczny od linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- 1KDD — teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- istniejąca stacja transformatorowa 15kV/0,4kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV w obszarze objętym planem
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV poza granicami obszaru objętego planem
- UL. SZKOLNA — nazwy ulic poza granicami obszaru objętego planem

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Gminy Paradyż Nr .....
z dnia ..... 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Paradyż dotyczącego fragmentu miejscowości Paradyż, działki nr 100, 202 i 203 i części działek nr 613, 614

MONDRA design URBANISTYKA ARCHITEKTURA
Łukasz Woźniak, ul. Długa 21, 95-030 Rzgów
info@mondradesign.pl www.mondradesign.pl

Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Paradyż dotyczącej fragmentu miejscowości Paradyż, działki nr 100, 202, 203 i części działek nr 613, 614

Etap:	OPINIOWANIE I UZGODNIENIA (II)	
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. Łukasz Woźniak (główny projektant) mgr inż. Damian Kubat	data: lipiec 2017
Prognoza ooś:	mgr Katarzyna Kusztelak	skala: 1:1000